

Règlement graphique

Échelle 1/16 000^{ème}
N° de plan annexé à l'habitat localisé, 16 décembre 2018
Mairie de Mauges-sur-Loire
Le Maire de Mauges-sur-Loire
Philippe BOUTIER



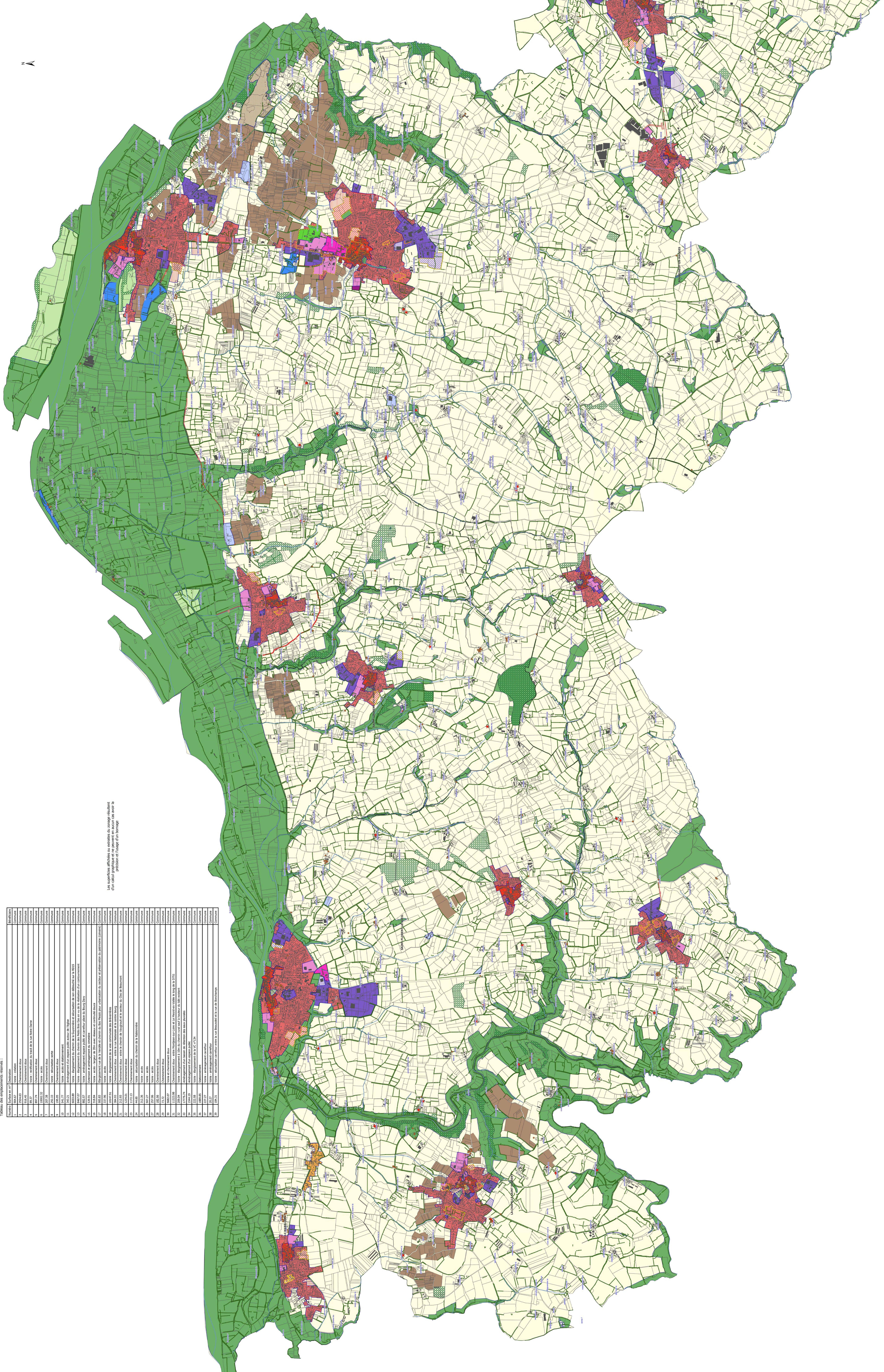
- Zones urbaines :**
- UA - Zone urbaine à dominante habitat, centre ville
 - UB - Zone urbaine à dominante habitat, périphérique (hors centre-ville)
 - UV1 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV2 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV3 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV4 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV5 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV6 - Secteur urbain à dominante activités économiques, autorisant également les commerces
 - UV7 - Zone urbaine à dominante activités économiques comportant un risque de pollution (hors commerces)
 - UE1 - Zone urbaine à dominante équipement avec possibilité d'équipement spécifique (religieux, handicap)
 - UE2 - Zone urbaine à dominante équipement avec possibilité d'équipement spécifique (religieux, handicap)
 - UT - Zone urbaine à dominante touristique

- Zones à urbaniser :**
- UAU - Zone d'extension à dominante habitat à court ou moyen terme
 - UAU - Zone d'extension à dominante activités économiques à court ou moyen terme
 - UAU - Zone d'extension à dominante activités économiques à moyen ou long terme
 - 2AU - Zone d'extension à dominante activités économiques à moyen ou long terme

- Zones agricoles :**
- AV - STCAL - Secteur à vocation habitat - L. 151-13 du CU
 - AV - STCAL - Secteur à vocation économique - L. 151-13 du CU
 - AV - Zone agricole à vocation viticole

- Zones naturelles :**
- IN - Zone naturelle
 - IN - Secteur de centre (périème d'exploitation agricole) - R. 151-24 du CU
 - IN - Secteur de centre (périème d'exploitation agricole) - R. 151-24 du CU
 - IN - Secteur naturel à dominante boisés / campings
 - IN - Secteur naturel à dominante touristique
 - IN - STCAL - Secteur à vocation économique - L. 151-13 du CU

- Autres éléments :**
- Linéaire de commerces à préserver - L151-37 du CU
 - Linéaire d'implantation à préserver - L151-37 du CU
 - Secteur à préserver - L151-16 du CU
 - Secteur à préserver - L151-16 du CU
 - Emplacement réservé - L. 151-41 du CU
 - Emplacement réservé - L. 151-41 du CU
 - Site à protéger - L151-19 du CU
 - Site à protéger - L151-19 du CU
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'une demande de changement de destination - L. 151-11 du CU
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'une demande de changement de destination - L. 151-11 du CU
 - Patrimoine bâti à protéger - L. 151-19 du CU
 - Cours d'eau



Les superficies affectées ou concernées du zonage résidentiel d'un lotissement sont indiquées dans le tableau ci-dessous à l'annexe 1 du dossier d'approbation.

N°	Superficie affectée ou concernée (m²)	Superficie concernée (m²)	Superficie affectée (m²)
1	1000000	1000000	1000000
2	1000000	1000000	1000000
3	1000000	1000000	1000000
4	1000000	1000000	1000000
5	1000000	1000000	1000000
6	1000000	1000000	1000000
7	1000000	1000000	1000000
8	1000000	1000000	1000000
9	1000000	1000000	1000000
10	1000000	1000000	1000000
11	1000000	1000000	1000000
12	1000000	1000000	1000000
13	1000000	1000000	1000000
14	1000000	1000000	1000000
15	1000000	1000000	1000000
16	1000000	1000000	1000000
17	1000000	1000000	1000000
18	1000000	1000000	1000000
19	1000000	1000000	1000000
20	1000000	1000000	1000000
21	1000000	1000000	1000000
22	1000000	1000000	1000000
23	1000000	1000000	1000000
24	1000000	1000000	1000000
25	1000000	1000000	1000000
26	1000000	1000000	1000000
27	1000000	1000000	1000000
28	1000000	1000000	1000000
29	1000000	1000000	1000000
30	1000000	1000000	1000000
31	1000000	1000000	1000000
32	1000000	1000000	1000000
33	1000000	1000000	1000000
34	1000000	1000000	1000000
35	1000000	1000000	1000000
36	1000000	1000000	1000000
37	1000000	1000000	1000000
38	1000000	1000000	1000000
39	1000000	1000000	1000000
40	1000000	1000000	1000000