# PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14 DECEMBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois, le jeudi quatorze du mois de décembre à 20h00, le Conseil Municipal de la commune de Mauges-sur-Loire s'est réuni salle Bélisa, rue des charmilles, sur la commune déléguée de Beausse, sur la convocation qui leur a été adressée par M. Gilles Piton, Maire de la commune de Mauges-sur-Loire, le vendredi huit décembre deux mille vingt-trois.

**Étaient présents, Mesdames et Messieurs :**

| Nom | Prénom | Présent | Excusé | Pouvoir à |
|---|---|---|---|---|
| ADAM | Dominique | ☒ | | |
| ALLAIN | Gilles | ☒ | | |
| ALLARD | Tony | ☒ | | |
| ALLARD | Jean-François | ☒ | | |
| ALLAIRE | Magalie | ☒ | | |
| ANGEBAULT | Marie-Paule | ☒ | | |
| BEAUBREUIL | Pierre Louis | ☒ | | |
| BENETEAU | Sylvia | ☒ | | |
| BENOIST | Yannick | ☒ | | |
| BESNARD | Jean | ☒ | | |
| BLAIN | Pierre-Yves | | ☒ | Christophe JOLIVET |
| BLON | Jean-Claude | ☒ | | |
| BOISTAULT | Robert | ☒ | | |
| BONDUAU | Valérie | ☒ | | |
| BORDIER | François | ☒ | | |
| BOURGET | Chantal | ☒ | | |
| BOULESTREAU | Luc | | ☒ | Maurice BUREAU |
| BOURGET | Mickaël | | ☒ | Albert COIFFARD |
| BREJON - RENOU | Valérie | | ☒ | Dominique ADAM |
| BUREAU | Maurice | ☒ | | |
| CAILLAULT | Guy | ☒ | | |
| CAUMEL | Thierry | | ☒ | Bruno ROCHARD |
| CHAUVET | Tony | | ☒ | Nicolas LE LABOURIER |
| CHAUVIN | Luc | | ☒ | Tony ALLARD |
| COIFFARD | Albert | ☒ | | |
| DAVID | Richard | ☒ | | |
| DE BARROS | Yvette | ☒ | | |
| DESSEVRE | Yvette | ☒ | | |

| Nom | Prénom | Présent | Excusé | Pouvoir à |
|---|---|---|---|---|
| DUBILLOT | Valéry | ☒ | | |
| GABORY | Baptiste | ☒ | | |
| GABORY | Gaëtane | ☒ | | |
| GOMEZ | Alain | ☒ | | |
| GOUPIL | Vanessa | ☒ | | |
| GUIBERTEAU | Marie-Christine | ☒ | | |
| JOLIVET | Christophe | ☒ | | |
| JOLIVET | Fabien | ☒ | | |
| LAMOUR | Christophe | | | |
| LANTOINE | François-Xavier | ☒ | | |
| LE GAL | Marie | ☒ | | |
| LE LABOURIER | Nicolas | ☒ | | |
| MAINTEROT | Jean-René | ☒ | | |
| MARTIN | Freddy | ☒ | | |
| MICHAUD | Jean-Michel | ☒ | | |
| MONTAILLER | Claudie | ☒ | | |
| MONTASSIER | Marie-Catherine | | ☒ | Eric WAGNER |
| MOREAU | Nadège | ☒ | | |
| MOREL | Guillaume | ☒ | | |
| MORINEAU | Séverine | ☒ | | |
| MORISSEAU | Marie-Béatrice | | ☒ | Valérie BONDUAU |
| MUSSET | Lydia | ☒ | | |
| NAUD | Laétitia | ☒ | | |
| OGER | Anne-Françoise | ☒ | | |
| PELTIER | Eric | ☒ | | |
| PINEAU | Angélique | | ☒ | Pierre-Louis BEAUBREUIL |
| PITON | Gilles | ☒ | | |
| PLUMEJEAU | Yves | ☒ | | |
| RICHOU | Angélina | | ☒ | Anita ROBICHON |
| ROBICHON | Anita | ☒ | | |
| ROCHARD | Bruno | ☒ | | |
| ROUX | Louis-Marie | ☒ | | |
| VATELOT | Isabelle | ☒ | | |
| WAGNER | Eric | ☒ | | |

## A – Partie variable

Présentation du conseil prospectif de Mauges Communauté « IdéÔ Mauges » par ses membres Hélène BIDET et Jean COTTINEAU ainsi que Sandrine BARRE chargée de mission sur cette structure.

## IdéÔ Mauges, c'est…

- Un laboratoire d'idées où l'expression est libre
  - **SUR LE MOYEN TERME**
- Un collectif de citoyens qui s'engage, se mobilise et partage des idéaux pour notre territoire
  - **SUJETS PROPECTIFS ET INNOVANTS**
- Ce sont des femmes et des hommes qui se projettent vers l'avenir et invente déjà les Mauges de demain
  - **TERRITOIRE DES MAUGES**

idées + idéaux + territoire + avenir

=

idéo mauges

CONSEIL PROSPECTIF TERRITORIAL

PRESENTATION / C'est quoi idéÔ Mauges ?

## Un collectif de citoyens

Défini par l'agglomération entre 2020 et 2021

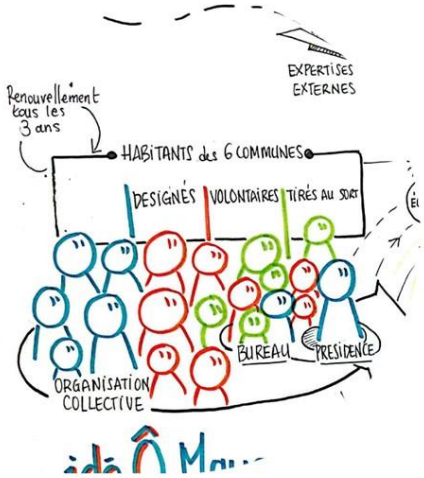
Sous la responsabilité de sa présidente désignée

3 collèges :
- DESIGNES
- VOLONTAIRES
- TIRES AU SORT

Nombre entre 60 et 72

Parité Homme / Femme

Représentants des 6 communes






# 2 Comment cela fonctionne ?

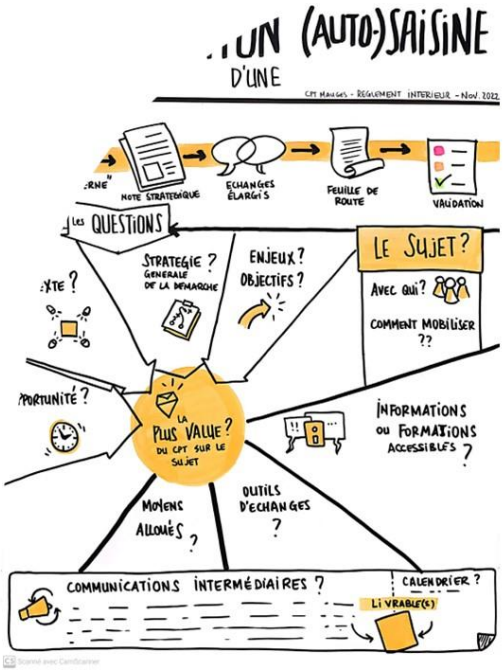
## La vie du collectif

- Une assemblée plénière par an
- Une réunion de travail par mois dans un lieu central
- Quelques visio
- Un bureau autour de la Présidente
- Un renouvellement des membres tous les 3 ans avec un mandat de 6 ans maximum
- Mandat électif ancien de plus de 3 ans

## La saisine et l'autosaisine

- Sur proposition de la collectivité
- Sur proposition du bureau et des membres
- Travail d'exploration, de débat et de préconisations
- Restitution aux élus
- Publication sur le site internet

www.ideomauges.fr



# 3 Les sujets de travail des mois à venir

## PROCHAINE SAISINE

Parcours de vie

Dans le cadre du Schéma de Cohérence Territoriale

Qu'est ce qui fait qu'....
On s'installe dans les Mauges?
On en parte ?
On tient à y rester? Ou pas...

Grâce à des intervenants extérieurs et aux vécus des habitants des Mauges,
Il s'agit de faire un retour sensible pour mieux éclairer le choix des élus en termes d'aménagement du territoire

## SUJETS PARTAGES

La ressource en eau en Pays de la Loire

Les enjeux de mobilité en Maine et Loire

L'évolution et innovation du logement et de l'habitat

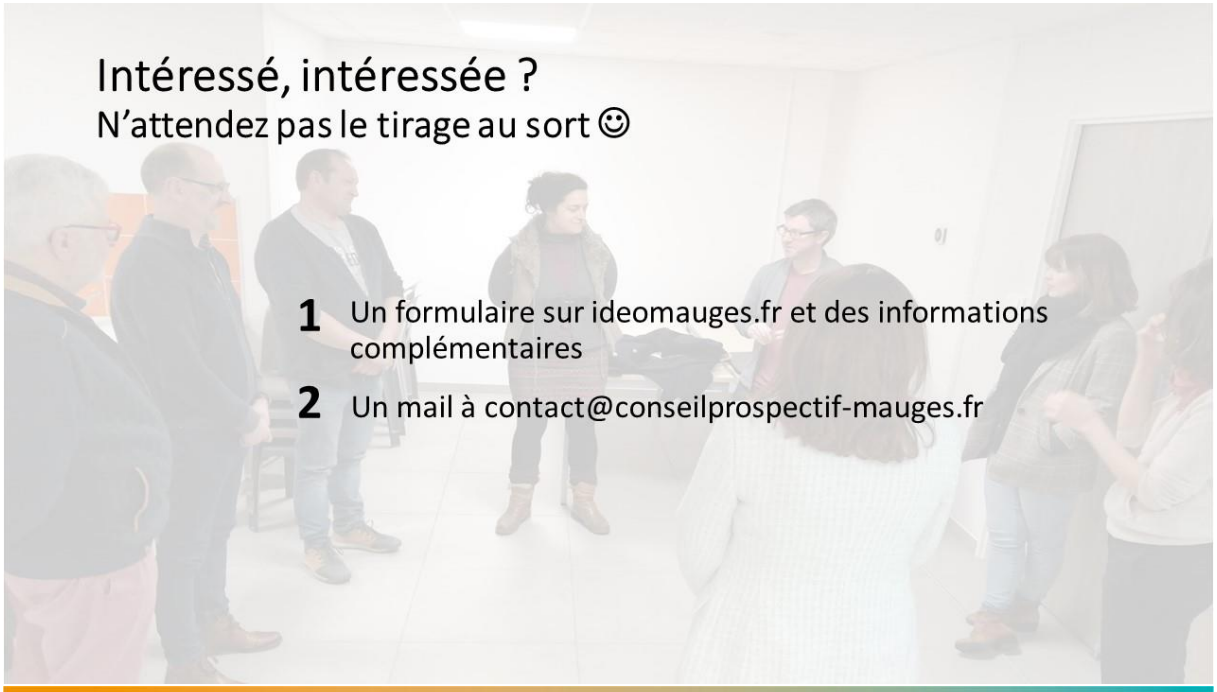
Avec les autres conseils de développement du Maine–et-Loire

# 4 3 ans déjà !

## Mauges sur Loire (7)

| | HOMME | FEMME |
|---|---|---|
| DESIGNES | 1 | 2 |
| VOLONTAIRES | 1 | 0 |
| TIRES AU SORT | 1 | 2 |

Besoins de représentants sur la commune



Monsieur le Maire indique que la commission Déchets a été concernée par les premiers travaux, avec une projection en 2030,2040,2050 … une réunion de travail a eu lieu à la suite pour imbriquer certaines idées des travaux à la politique de gestion des déchets d'aujourd'hui. En 2024 il est prévu d'avancer avec certaines lignes directrices des travaux, comme les notions de recherche et développement, pour faire évoluer la gestion des déchets. Cela permet aux élus de prendre de la hauteur grâce à des idées nouvelles.

Madame LE GAL précise que les élus d'avant 2020 peuvent intégrer le collectif car les trois années de délai sont passées.

Madame OGER demande si des rencontres sont faites sur le terrain, quelle est la méthode pour la mobilisation des acteurs.

Madame BIDET lui répond qu'il y a des rencontres d'ateliers de réflexion et si besoin des visites sont faites sur le terrain. Des prestataires extérieurs peuvent venir en aide également dans l'analyse de la réflexion.

Madame BARRE indique que les prochains sujets feront évoluer la méthode en fonction de ce qu'il est souhaitable de faire émerger.

Monsieur COTTINEAU précise qu'il y aura des rencontres avec les citoyens et ajoute qu'il faudra travailler sur la restitution pour le deuxième sujet.

Monsieur LE LABOURIER demande s'il y a une communication vers les conseils participatifs des communes de Mauges Communauté, pour s'en servir comme relais. Ils pourraient être collecteurs d'idées.

Monsieur COTTINEAU répond qu'il n'y a pas de conseils participatifs sur toutes les communes et l'idée est de rester équilibré. Mais il est important de se servir des idées de tout le monde. Des membres du conseil prospectif sont dans des conseils participatifs des communes.

Monsieur LE LABOURIER propose de s'appuyer sur les maires délégués des communes où les conseils participatifs fonctionnent.

Monsieur MICHAUD demande si la réflexion reste au niveau de Mauges Communauté.

Monsieur COTTINEAU explique qu'il y a un conseil de développement régional et à toutes les échelles. Il est important d'avoir un lien.

Madame BIDET indique que sur les thèmes d'auto-saisines, des liens ont été faits avec les conseils de développement. Il y a une hiérarchie par Département ou Région.

Monsieur le Maire remercie pour cette intervention.

## B – Décisions

La séance débute à vingt heures et trente-neuf minutes avec 50 conseillers et 11 procurations.

Monsieur Maurice BUREAU a été désigné secrétaire de séance.

Monsieur le Maire sollicite l'approbation du procès-verbal en date du 16 novembre 2023 qui n'amène pas d'observation.

## Aménagement

## Foncier

### 2023-12-01 Autorisation de programme et crédits de paiements (AP/CP) - Opération 2807 – Budget Principal – Travaux dans les logements communaux - Montjean-sur-Loire

Madame N. MOREAU, adjointe de droit à l'Urbanisme, explique au Conseil Municipal que la Commune engage chaque année des projets de réhabilitation de ses logements communaux, dans le double objectif de remettre sur le marché des logements vacants et d'améliorer la qualité de son parc locatif. Au budget 2023, il avait été inscrit une première somme permettant d'engager les études sur le logement situé au premier étage de la salle Auguste Leduc à Montjean-sur-Loire.

A l'issue des études préalables, il est proposé d'approuver une autorisation de programme qui permettra d'engager le projet, sur les exercices 2023 et 2024, au vu du montant des travaux issu de l'étude de faisabilité.

Un élu demande une précision sur le nombre de logements et leur type.

Il lui est répondu qu'à Montjean-sur-Loire il s'agit d'un T3.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment son objectif stratégique de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Urbanisme Bâtiments en date du 23 octobre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 7 novembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **4** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Une autorisation de programme est votée pour les travaux dans les logements communaux à Montjean-sur-Loire selon le phasage suivant :

| Autorisation de programme | Crédits de paiements 2023 | Crédits de paiements 2024 | Subventions |
|---|---|---|---|
| 123 331,17 € | 23 331,17 € | 100 000,00 € | 0,00 € |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-02 Demande de financement pour l'étude complémentaire sur le secteur de la Grande rue à Saint-Florent-le-Vieil

Madame N. MOREAU, adjointe de droit en charge de l'Urbanisme, rappelle au Conseil Municipal qu'il a été prévu au budget 2023 de la Commune d'engager une étude complémentaire à l'étude urbaine de Saint-Florent-le-Vieil pour approfondir les aménagements à réaliser sur le secteur de la Grande rue.

Le coût de cette étude est estimé à 30 000 € HT et peut faire l'objet d'un financement à hauteur de 50 % de la Banque des Territoires, dans le cadre de la convention établie avec le Département de Maine-et-Loire pour l'attribution de cofinancements pour les études d'ingénierie du programme Petites Villes de Demain. Cela implique d'autoriser Monsieur le Maire à solliciter ce financement.

Un élu fait remarquer qu'une étude pour St Florent-le-Vieil avait été faite pour environ 35 000 €. Il demande également pourquoi le dossier de la Grande Rue arrive maintenant et qu'elle n'a pas été intégré dès le début. Il questionne sur les objectifs de cette étude de 15 000 € qui ne concerne qu'une rue.
Il lui est répondu que lors de l'étude urbaine, cette rue n'avait pas été travaillée. Mais il y a une réelle difficulté de stationnement. Il faut donc inciter les automobilistes à se stationner ailleurs, c'est pourquoi il est nécessaire de faire cette étude.
Un autre élu complète en disant que la première étude était orientée plus sur des lieux que sur des axes. L'axe de la Grande Rue est stratégique. Il espère des éléments complémentaires de cette étude pour remédier aux problèmes de stationnement.

Le Conseil Municipal,

VU la convention d'attribution du soutien à l'ingénierie de la Banque du Territoire au bénéfice de la Commune de Mauges-sur-Loire dans le cadre du programme Petites Villes de Demain conclue le 21 février 2022 entre la Commune et le Département de Maine-et-Loire ;

VU l'avis favorable de la commission Habitat Urbanisme Bâtiments en date du 25 septembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 10 octobre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **1** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Le soutien financier de la Banque des Territoires est sollicité à hauteur de 15 000 € soit 50 % du coût HT de l'étude.
Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-03 Cession d'un immeuble situé 1 rue de Vendée sur la commune déléguée de Bourgneuf-en-Mauges

Madame N. MOREAU, adjointe de droit en charge de l'Urbanisme, rappelle que par délibération n°2022-03-02 du 17 mars 2022, le Conseil Municipal approuvait la vente de l'immeuble situé 1, rue de Vendée – Bourgneuf-en-Mauges, cadastré 39 D 1509 selon le procédé de vente notariale interactive.

Elle indique que cette vente interactive a été infructueuse et que la vente a été confiée à l'étude notariale LEBLANC-PAPOUIN sous forme de mandat simple.

Les services des Domaines, sollicités pour avis, ont estimé la valeur du bien à 110 000,00 €.

A l'issue des différents diagnostics préalables à la vente dont le diagnostic de performance énergétique, l'immeuble est classé en catégorie G. Depuis le 1er avril 2023, les habitations classées F ou G doivent faire l'objet d'un « audit énergétique obligatoire ». Celui-ci a été réalisé le 17 juin 2023. Il en ressort deux scénarios de travaux pour réaliser une rénovation énergétique performante permettant de classer le bâtiment en classe A :

- Scénario 1 : rénovation en une fois, montant total des travaux : 84 000 € TTC
- Scénario 2 : rénovation par étapes, montant total des travaux : 89 800 € TTC

Une offre d'achat s'élevant à 57 000,00 € net vendeur a été soumise par Monsieur PICHERIT Luc, domicilié 23 rue Henri Poincaré – PARIS (75).

Un élu demande des informations sur la méthode de communication auprès des habitants des biens immeubles à vendre à Mauges-sur-Loire. Il indique que dans le cadre du SDIE, il y aura des biens immobiliers sur le marché et souhaite savoir si un outil de communication pour les habitants est envisagé.
Il lui est répondu qu'il en a été question à la dernière commission concernant les lotissements, mais pour les biens il est vrai qu'actuellement la communication se fait par les notaires. La réflexion est en cours.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route de la commune et notamment son objectif stratégique de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Urbanisme en date du 25 septembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **55** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **4** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'immeuble cadastré 39 D 1509 situé 1, rue de Vendée sur la commune déléguée de Bourgneuf-en-Mauges, est cédé au prix de cinquante-sept mille euros (57 000,00 €) net vendeur à Monsieur PICHERIT Luc, domicilié 23 rue Henri Poincaré à PARIS.

Article deux - Il est précisé que les frais annexes (frais négociation, frais notariés, ...) seront à la charge de l'acquéreur.

Article trois - Monsieur le Maire est autorisé à signer l'acte ainsi que toutes les pièces s'y rapportant.

Article quatre - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-04 Lotissement « Les Chênes » à Beausse - Protocole transactionnel pour la dépollution d'une parcelle

Madame N. MOREAU, adjointe de droit en charge de l'Urbanisme, indique que la commune de Mauges-sur-Loire a été convoquée à une expertise diligentée par l'assurance protection juridique de Madame LECOMTE et Monsieur GRIMAULT.

Ces derniers ont acheté une parcelle du lotissement les chênes, situé sur la commune déléguée de BEAUSSE, par un acte notarié signé en novembre 2022.
La commune s'était engagée à procéder au nettoyage du terrain avant la vente et notamment à l'enlèvement des déchets et à l'élagage d'arbres en bordure des parcelles.

Une première intervention a été effectuée en novembre 2022 pour procéder à ces opérations de nettoiement. Depuis début 2023, des échanges ont lieu avec la commune et les propriétaires concernant l'étendue des opérations de nettoyage des parcelles. Monsieur GRIMAULT et Madame LECOMTE ont alerté sur le fait qu'il restait encore, selon eux, des gravats et des déchets sur le terrain et ont actionné leur assurance protection juridique. Suite à l'expertise qui s'est déroulée le 4 octobre 2023 en présence de la commune, un accord a été trouvé entre les parties. C'est l'objet du présent protocole est soumis à l'approbation du Conseil Municipal.

La commune s'engage à travers ce protocole, à procéder à une nouvelle opération de nettoyage de la parcelle et à élaguer les arbres bordant la propriété. En contrepartie, Monsieur GRIMAULT et Madame LECOMTE renoncent à engager toute poursuite de quelque nature qu'elle soit contre la commune, en lien avec ce litige.

Le Conseil Municipal,

VU le projet de protocole transactionnel annexé à la présente délibération ;

VU l'avis favorable de la Commission Urbanisme Bâtiments du 27 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du Bureau Municipal du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Les termes du protocole d'accord entre la Commune, Monsieur GRIMAULT et Madame LECOMTE, qui a pour objet de mettre un terme définitif au litige qui les oppose, sont approuvés.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer et mettre en œuvre le protocole d'accord.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-05 Modification de l'autorisation de programme et crédits de paiements (AP/CP) - Opération 1036 – Budget Principal – Petites Cités de Caractère

Madame N. MOREAU, adjointe de droit à l'Urbanisme, rappelle au Conseil Municipal que le montant global des aménagements à réaliser dans le cadre du programme prévisionnel d'actions des Petites Cités de Caractère est évalué à 725 000 €, conformément à la délibération n°2019-10-07 du 21 octobre 2019.

Une AP/CP globale incluant tous les projets liés à ce programme a été votée et a fait l'objet de modifications en fonction de l'avancement prévisionnel des projets. La dernière version est la suivante :

| Autorisation de programme | Crédit de paiement 2020 | Crédit de paiement 2021 | Crédit de paiement 2022 | Crédit de paiement 2023 | Crédit de paiement 2024 | Crédit de paiement 2025 | Subvention |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 725 000,00 | 2 016,00 | 41 086,80 | 46 469,66 | 160 000,00 | 165 000,00 | 310 427,54 | 180 460,50 |

Aujourd'hui, il est nécessaire de l'ajuster pour s'adapter à l'état d'avancement actuel du programme et notamment la réalisation complète des travaux d'aménagement des venelles de Saint-Florent-le-Vieil en 2023, incluant les travaux d'enfouissement de réseaux.

Aussi, il est proposé d'avancer la somme de 92 000 € de l'exercice 2024 à l'exercice 2023 pour permettre le paiement de l'ensemble de ces travaux.

Ce mouvement de crédits est compensé par une modification de l'AP/CP sur l'opération 3003 – Liaison douce La Chapelle-Saint-Florent à Saint-Florent-le-Vieil, dont les travaux démarreront en 2024.

Un élu indique qu'environ 300 000 € sont laissés sur l'année 2025. Il souhaite savoir s'il est possible de basculer une partie de la somme en 2024 pour avoir le temps de faire les travaux avant la réhomologation Petites Cités de Caractère. Il propose de garder uniquement 180 000 € sur 2025.
Il lui est répondu que cela va être étudié en commission voirie en fonction des besoins. L'objectif est bien que les travaux soient faits.
Monsieur le Maire précise qu'il faut en effet faire le point sur la programmation et voir ce qui peut être réalisé plus vite que ce qui est prévu dans les crédits de paiements. La réalisation des travaux des venelles et le succès de la mise en lumière prouvent qu'un crédit supplémentaire est accordé aux Petites Cités de Caractère et à St Florent-le-Vieil. Il faut bien sûr consolider la reconduction du label en 2026.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment son objectif stratégique de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant ;

VU l'avis favorable de la commission Urbanisme Bâtiments en date du 23 octobre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **55** |
| **Non** | **5** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La modification de l'autorisation de programme Petites Cités de Caractère, est votée selon le phasage suivant :

| Autorisation de programme | Crédits de paiements 2020 | Crédits de paiements 2021 | Crédits de paiements 2022 | Crédits de paiements 2023 | Crédits de paiements 2024 | Crédits de paiements 2025 | Subventions |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 725 000,00 | 2 016,00 | 41 086,80 | 46 469,66 | 252 000,00 | 73 000,00 | 310 427,54 | 180 460,50 |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-06 Autorisation de programme et crédits de paiements (AP/CP) - Opération 2808 – Budget Principal – Aides communales OPAH / OPAH-RU

Madame G. GABORY, élue référente Petites Villes de Demain, rappelle au Conseil Municipal que Mauges Communauté engage une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur ses polarités urbaines et une OPAH classique sur le reste de son territoire. Dans ce cadre, la commune a décidé de mettre en place des dispositifs de soutien aux propriétaires privés, qui ont été validés lors du Conseil Municipal du 21 septembre 2023, dans le cadre des conventions OPAH et OPAH-RU.
Il est proposé d'approuver une autorisation de programme qui permettra d'engager les attributions de subventions annuellement, avec une montée en puissance progressive des aides sur la durée de l'opération entre 2024 et 2028.

Un élu fait remarquer qu'il est nécessaire qu'avec l'ADS les relations soient plus fluides. Il demande si les travaux d'amélioration énergétiques se combinent aux autres.
Il lui est répondu par l'affirmative. Il est possible de cumuler les aides sauf pour la Fondation du Patrimoine où il s'agit uniquement des façades.
Monsieur le Maire précise que le sujet est technique et qu'il faudra communiquer. A la Maison de l'Habitat il est possible d'avoir les renseignements. Il faudra aussi donner des informations aux agents d'accueil pour que les personnes soient bien dirigées lorsqu'elles sollicitent un renseignement. Un Cabinet dans le cadre de Mauges Communauté pourra être sollicité. Cette opération est un enjeu fort pour l'image du territoire. Il est donc important de réussir ses opérations.
Une élu précise que pour l'OPAH ce sont les propriétaires qui font les demandes. Et dans le cadre de l'OPAH-RU c'est ALTER, le prestataire, qui contactera tous les propriétaires concernés dans le périmètre.
Un élu souhaite savoir quel nombre de dossiers cela représente.
L'élue répond que sur la Fondation du Patrimoine ce sont environ 20 dossiers. Sur les logements insalubres l'inventaire a été fait aussi. Le travail a été fait en porte à porte.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment son objectif stratégique de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant ;

VU l'avis favorable de la commission Urbanisme Bâtiments en date du 23 octobre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Une autorisation de programme pour les aides communales OPAH / OPAH-RU, est votée selon le phasage suivant :

| Autorisation de programme | Crédit de paiement 2024 | Crédit de paiement 2025 | Crédit de paiement 2026 | Crédit de paiement 2027 | Crédit de paiement 2028 | Subvention |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 708 750 € | 70 875 € | 106 311 € | 177 188 € | 177 188 € | 177 188 € | 0 € |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-07 Convention avec la Fondation du Patrimoine pour un partenariat sur l'aide à la restauration de façades d'immeubles à caractère patrimonial dans le cadre de l'OPAH-RU

Madame G. GABORY, élue référente Petites Villes de Demain, rappelle au Conseil Municipal que Mauges Communauté engage une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur ses polarités urbaines et une OPAH classique sur le reste de son territoire. Dans ce cadre, la Commune a décidé de mettre en place des dispositifs de soutien aux propriétaires privés, qui ont été validés lors du Conseil Municipal du 21 septembre 2023, dans le cadre des conventions OPAH et OPAH-RU.

Parmi ces aides, il a été proposé d'apporter un soutien aux restaurations de façades d'immeubles à vocation de logements et de compléter cette aide par une bonification pour les propriétaires s'engageant dans une démarche de restauration exemplaire de bâtiments à vocation patrimoniale. Pour mettre en œuvre cette disposition, un partenariat avec la Fondation du Patrimoine a été proposé. En effet, dans le cadre du label Fondation du Patrimoine, les propriétaires peuvent bénéficier d'une déduction fiscale de 50 % du montant des travaux sur les revenus déclarés ; si une collectivité apporte une participation financière correspondant à 10 % du coût du projet, cette déduction passe à 100 %. Pour des opérations très coûteuses, mais qui apportent un bénéfice très important aux centres-bourgs, cet effet-levier s'avère important pour les propriétaires.

La bonification de l'aide de la commune permettra aux propriétaires de bénéficier de l'aide communale à hauteur de 30 % du montant des travaux HT, mais avec un plafond de subvention à 10 000 €. Elle s'appliquera aux propriétaires réalisant des travaux de restauration de façades qui obtiennent le label Fondation du Patrimoine au sein des périmètres ORT des centres-bourgs de Montjean-sur-Loire, La Pommeraye et Saint-Florent-le-Vieil. L'aide sera versée par la commune à la Fondation du Patrimoine, qui la reversera intégralement aux propriétaires après vérification de la bonne exécution des travaux.

Pour régir ces dispositions, il est nécessaire d'établir une convention entre la commune et la délégation régionale de la Fondation du Patrimoine.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment ses objectifs stratégiques de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant et de développer une politique de revitalisation du patrimoine historique communal en lien avec le tourisme ;

VU le projet de convention annexé à la présente délibération ;

VU l'avis favorable de la commission Urbanisme Bâtiments en date du 27 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Le partenariat est approuvé avec la Fondation du Patrimoine pour apporter une aide spécifique aux propriétaires réalisant des travaux de restauration de façades, qui obtiennent le label Fondation du Patrimoine au sein des périmètres ORT des centres-bourgs de Montjean-sur-Loire, La Pommeraye et Saint-Florent-le-Vieil.

Article deux - Les termes de la convention avec la délégation régionale de la Fondation du Patrimoine annexée à la présente délibération, sont approuvés.

Article trois - Monsieur le Maire ou son représentant, est autorisé à signer la convention ainsi que ses éventuels avenants.

Article quatre - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-08 Approbation du règlement d'intervention pour les aides communales complémentaires à l'OPAH et à l'OPAH-RU

Madame G. GABORY, élue référente Petites Villes de Demain, rappelle au Conseil Municipal que Mauges Communauté engage une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur ses polarités urbaines et une OPAH classique sur le reste de son territoire. Dans ce cadre, la commune a décidé de mettre en place des dispositifs de soutien aux

propriétaires privés, qui ont été validés lors du Conseil Municipal du 21 septembre 2023, dans le cadre des conventions OPAH et OPAH-RU.

Les aides suivantes ont été validées dans ce cadre :

| Intitulé | Opération | Aide attribuée | Enveloppe sur 5 ans |
|---|---|---|---|
| Aide à la restauration des façades de logements | OPAH | 30 % des travaux HT plafonnée à 5 000 € | 300 000 € |
| Aide à la restauration des façades de logements | OPAH-RU | 30 % des travaux HT plafonnée à 5 000 € | 150 000 € |
| Aide à la restauration des façades de logements dans le cadre du label Fondation du Patrimoine | OPAH-RU (aide applicable sur périmètres ORT) | 30 % des travaux HT plafonnée à 10 000 € | 200 000 € |
| Aide aux travaux lourds pour les propriétaires occupants, par abondement aux aides de l'ANAH | OPAH-RU | Prime de 5 000 € | 25 000 € |
| Aide à la création de stationnements | OPAH-RU | Prime de 1 500 € | 7 500 € |
| Aide à la création d'espaces extérieurs récréatifs | OPAH-RU | 60 % des travaux HT plafonnée à 5 000 € | 30 000 € |
| Aide à la création d'espaces fonctionnels | OPAH-RU | 60 % des travaux HT plafonnée à 5 000 € | 75 000 € |

Afin de bien définir les conditions d'attribution de ces aides, il est nécessaire d'adopter un règlement. Il est précisé que chaque subvention attribuée à un propriétaire fera l'objet d'une délibération en Conseil Municipal.

Pour l'examen des dossiers de demande d'aide, il est proposé de constituer une commission d'attribution composée de l'élue référente Petites Villes de Demain et de 3 membres issus de la commission Urbanisme Habitat Bâtiments et représentant les trois secteurs de la Commune, pour laquelle se sont proposés : N. MOREAU, J.F. ALLARD et J.C. BLON.

Un élu fait remarquer qu'il manque une personne de la minorité dans la commission.
Il lui est répondu qu'il n'y avait personne de la minorité à la commission et il a été tenu compte de la représentativité par secteur.
Monsieur le Maire ajoute qu'il est important d'être présent aux commissions car il est compliqué de désigner une personne absente. Il propose que la commission Urbanisme réfléchisse à un éventuel élargissement.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment son objectif stratégique de dynamiser le territoire par un habitat diversifié et vivant ;

VU le projet de règlement annexé à la présente délibération ;

VU l'avis favorable de la commission Urbanisme Bâtiments en date du 27 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **2** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La mise en œuvre des dispositifs d'aides communales en accompagnement à l'OPAH et à l'OPAH-RU de Mauges Communauté, est approuvée telles que définies ci-dessus et dans la limite des enveloppes allouées à chaque dispositif

Article deux - Le règlement des aides spécifiques mises en place par la Commune de Mauges-sur-Loire dans le cadre de l'OPAH et de l'OPAH-RU de Mauges Communauté, est approuvé.

Article trois - La constitution d'une commission d'attribution des aides composée de : G. GABORY, N. MOREAU, J.F. ALLARD et J.C. BLON, est approuvée.

Article quatre - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Tourisme

### 2023-12-09 Conventions de partenariat pour le parc Cap Loire

Monsieur V. DUBILLOT, adjoint Culture - Tourisme - Patrimoine, indique que le parc d'activités Cap Loire travaille en réseaux avec les acteurs locaux, dont Jean-Patrick DENIEUL, gérant du bateau « La Ligériade II ». En effet, Cap Loire propose de nombreuses animations à destination des groupes d'enfants. Toutefois, beaucoup de ces groupes souhaitent continuer leur prestation avec une balade en bateau sur la Loire.

Une convention a été établie depuis 2017 avec Monsieur DENIEUL afin de proposer à des groupes d'enfants une prestation à la journée incluant une visite du parc Cap Loire et une sortie bateau sur la Loire encadrée par des animateurs de Cap Loire. Cette année, le tarif pour une sortie en bateau est modifié à 400 € TTC (360 € en 2023 ; tarif fixé par Monsieur DENIEUL). Ce tarif est refacturé aux écoles.

Compte tenu du succès de ce partenariat, il est proposé de renouveler cette convention pour l'année 2024 (convention n°1).

Par ailleurs, un autre partenariat avait été conclu entre Cap Loire, La Ligériade II et Ôsez Mauges. En effet, Ôsez Mauges propose différents services à destination des prestataires touristiques et des touristes, dont un billet combiné Cap Loire / Ligériade II pour le public individuel. Il est proposé de le renouveler en faisant évoluer les tarifs (convention n°2).

Pour cette seconde convention de partenariat, Cap Loire propose d'appliquer les tarifs suivant dans le cadre de la vente des packages :

- Pass adulte : 7.00 € (au lieu de 8.00 €)
- Pass enfant (4 à 15 ans) : 5.50 € (au lieu de 6.00 €)

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route et notamment l'objectif stratégique de faire de Mauges-sur-Loire un pôle touristique majeur ;

VU la délibération n°2023-03-12 du Conseil Municipal en date du 16 mars 2023 validant les conventions de partenariat du parc de découverte Cap Loire ;

VU la délibération n°2023-03-13 du Conseil Municipal en date du 16 mars 2023 validant les conventions de partenariat entre la Commune de Mauges-sur-Loire et Ôsez Mauges ;

VU l'avis favorable de la commission tourisme du 14 novembre 2023 et du 13 décembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **59** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Les conventions sont approuvées et Monsieur le Maire ou son représentant, est autorisé à signer les conventions de partenariat suivantes :

- Convention avec Jean-Patrick DENIEUL, gérant de la Ligériade II
- Convention tripartie de commercialisation du Pass Ligériade + Cap Loire

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-10 Modification de la tarification du parc de découverte Cap Loire à compter du 1er janvier 2024

Monsieur V. DUBILLOT, adjoint au Tourisme, rappelle que le parc d'activités Cap Loire est géré en régie municipale depuis juillet 2017 et que la commune est compétente pour fixer les tarifs.

Dans le but de respecter la lettre de cadrage demandant une augmentation de 7% des tarifs municipaux pour tenir compte de l'inflation, il est proposé de revaloriser les tarifs de Cap Loire, tout en tenant compte de la veille concurrentielle.

Ces augmentations se justifieront auprès des publics par les investissements réalisés par la Commune dans le parc, en particulier l'installation d'un nouveau bateau « LA BILLETTE » et de l'exposition « pêche en Loire », ainsi que la qualité des prestations et des nouvelles animations.

Les modifications tarifaires pour le public individuel sont les suivantes (dernière augmentation en 2023) :

- Augmentation du tarif adultes à 8€ (+0,50 €) ;
- Dissociation d'un tarif enfant à 6€ et d'un tarif réduit à 7€ ;
- Création d'un tarif supplément pour les animations pris en charge de 2€, en complément de l'entrée enfant à 6€ (au lieu du tarif de 8€), ce qui sera plus simple dans la gestion de la billetterie ;
- Revalorisation du tarif pour le jeu de la cale arrière du Cap Vert à 14€ (+2€), car cette prestation de qualité a un tarif inférieur à des prestations équivalentes ;
- Augmentation des pass annuels à 20€ et 25€ (+ 5€) ;
- Tarif préférentiel pour les Journées Européennes du Patrimoine (JEP) à 3,00€.

Les modifications tarifaires pour les groupes sont les suivantes (dernière augmentation en 2023) :

- Augmentation du tarif des visites adultes / familles (+1€)
- Augmentation de la visite libre de 0,50€ pour les adultes
- Forfait visite libre et jeu en autonomie à 85€
- Création de formules avec l'escape game (à 19€ et 20,50€)
- Augmentation de 0,50€ des tarifs des prestations « Fête ton anniversaire à Cap Loire »
- Création de formules avec l'escape game pour les anniversaires (à 20,50€ et 25,50€)
- Création d'un forfait Escape Game de 84€ pour les périodes hors ouverture (pour 6 personnes minimum)
- Augmentation du forfait tout petit à 70€ (+20€)
- Réduction à 10% pour les groupes qui viennent une 2ème journée (et non 15%)
- Diminution des forfaits déplacement afin d'être plus compétitifs et faire plus de prestation en basse saison.

Les tarifs pour les groupes scolaires et les centres de loisirs en basse saison, ainsi que les déplacements et les tarifs pour le tourisme d'affaire ne seront pas augmentés car il y a peu de demande et le but est de rester attractif sur ces prestations qui permettront de combler les périodes plus creuses.

Enfin, les modifications pour les tarifs de location de salle sont les suivantes (dernière augmentation en 2023) :

- Augmentation générale de 7%
- Création d'un forfait 4h à 80€ et 120€ (pour les réunions d'association, AG ou vin d'honneur)

Les autres tarifs restent inchangés.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route et notamment l'objectif stratégique de faire de Mauges-sur-Loire un pôle touristique majeur ;

VU la délibération n°2022-11-04 du Conseil Municipal en date du 17 novembre 2022 modifiant les tarifs du parc de découverte Cap Loire ;

VU l'avis favorable de la commission tourisme du 14 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **4** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La grille tarifaire ci-dessous est validée :

| INDIVIDUELS | Entrée au parc CAP LOIRE | Précisions |
|---|---|---|
| Tarif visite libre adulte | ~~7,50€~~ 8€ | Tarif valable pour une visite libre ou une animation |
| Tarif réduit | 7€ | Étudiants, demandeurs d'emploi, personnes en situation de handicap, accords partenaires |
| Tarif enfant | 6€ | Enfants de 4 à 15 ans en visite libre |
| Tarif supplément enfants pour une animation avec animateur | 2€ | Animation encadrée par un animateur de Cap Loire |
| Jeu cale arrière du Cap Vert | 14,00€ ~~12,00 €~~ | Tarif en supplément, à partir de 10 ans (tarif entrée 5.50 € pour les – 10 ans) |
| Enfants de – de 4 ans<br>Porteurs carte VIP Anjou tourisme | GRATUIT | |
| Nichoir | 4,00 € / nichoir | |
| Pass annuel MAUGES SUR LOIRE : adulte ou enfant | ~~15,00€~~ 20€ | Sur présentation d'un justificatif de domicile |
| Pass annuel HORS MAUGES SUR LOIRE : adulte ou enfant | ~~20,00€~~ 25€ | **Non valable pour les soirées festives et le jeu de la cale** |
| Entrée JEP | 3,00 € | Tarif préférentiel pour les JEP |
| Pass Loisirs culture MSL | 2,00 € | Plan action sociale |
| P'tites soirées festives – Adultes et enfants<br>Tarif + 6 ans | 4,50 € | hors fête de la musique et prestations gratuites |

| | Fête ton anniversaire | Précisions |
|---|---|---|
| Formule « jeune explorateur » | ~~12,00€~~ 12,50€ | 6 participants minimum<br>1 Accompagnateur adulte gratuit pour 3 enfants |
| Formule « petit marinier » | ~~14,00€~~ 14,50€ | |
| Formule « capitaine en herbe » | ~~18,00€~~ 18,50€ | |
| Formule Escape + salle décorée | 20,50€ | |
| Formule Escape + salle + gouter | 25,50€ | |

| LOCATION DE SALLE | Forfait 4h (réunion, AG, vin honneur … | Journée (du matin au soir 19h) | Journée + soirée (du matin au lendemain matin à 9h30) | 2 journées + soirée (départ avant 19h le 2ème jour) |
|---|---|---|---|---|
| Tarif forfaitaire | 80 € et 120€ HMSL | ~~150€~~ 160€ et ~~225€~~ 240€ HMSL | ~~260€~~ 275€ et ~~390€~~ 460€ HMSL | ~~400€~~ 425€ et ~~600€~~ 640€ HMSL |

| TOURISME D'AFFAIRES | ½ journée | Journée |
|---|---|---|
| Tarif forfaitaire (location salle + café + présence) | 110 € et 145€ HMSL | 215€ et 290€ HMSL |

| GROUPES ADULTES FAMILLE | Groupe à partir de 13 personnes payantes | Groupe moins de 13 personnes | Déplacement extérieur |
|---|---|---|---|
| Visite libre | 7€/adultes et 6€/enfants | 8€/adultes et 6€/enfants | |
| Visite libre avec jeux en autonomie | 7€ / personne | Forfait 85€ ~~90€~~ | |
| ½ journée avec 1 animation | 8,50€ / personne | Forfait 105€ | Forfait 200€ ~~220€~~ + frais déplacement (0.641/km) |
| 1 journée avec 2 animations | 15,00€ / personne | Forfait 180€ | Forfait 350€ ~~380€~~ + frais déplacement (0.641/km) |
| 1 journée avec 1 animation + jeu en autonomie | 10,50€ / personne | Forfait 130€ | |
| 1 journée avec 1 animation et visite libre | 9,50€ / personne | Forfait 115€ | |
| Tarif appliqué à compter de la 2ème journée d'animation pour le même groupe | Réduction tarifaire de 10% ~~15%~~ sur le tarif plein | | |
| Supplément prestation LIGERIADE | Forfait ~~360 €~~ 400€ / sortie | | |
| Accompagnateurs groupes d'adultes | 1 gratuit pour 30 payants<br>2 gratuits pour 50 payants | 1 gratuit | Chauffeur gratuit |
| Escape Game + 1 animation | 20,50€ / participant | Forfait 250€ | |
| Escape Game + 1 jeu en autonomie | 19€ / participant | Forfait 230€ | |
| Escape Game | 14€ / participant | Forfait de 84€ pour 6 personnes hors période d'ouverture | |

| GROUPES ENFANTS + ÉTABLISSEMENTS SPÉCIALISÉS | Groupe à partir de 13 personnes payantes | Groupe moins de 13 personnes | Déplacement extérieur |
|---|---|---|---|
| Visite libre | 6€ / personne | Forfait 70€ si fermé | |
| Visite libre avec jeux en autonomie | 7€ / personne | Forfait 85€ ~~90€~~ | |
| ½ journée avec 1 animation | ~~7,50€~~ 8€/ personne | Forfait ~~90€~~ 95€ | Forfait 200€ ~~220€~~ + frais déplacement (0.641/km) |
| 1 journée avec 2 animations | ~~13€~~ 14€/ personne | Forfait ~~160€~~ 165€ | Forfait 350€ ~~380€~~ + frais déplacement (0.641/km) |
| 1 journée avec 1 animation + jeu en autonomie | ~~9,50€~~ 10€/personne | Forfait ~~115€~~ 120€ | |
| 1 journée avec 1 animation et visite libre | ~~8,50€~~ 9€/ personne | Forfait ~~105€~~ 110€ | |
| Tarif appliqué à compter de la 2ème journée d'animation pour un même groupe | Réduction tarifaire de 10% ~~15%~~ sur le tarif plein pour le même groupe | | |
| Supplément prestation LIGERIADE | Forfait ~~360 €~~ 400€ / sortie | | |
| Accompagnateurs groupes enfants – de 15 ans<br>Enseignant GRATUIT | 1 gratuit pour 8 enfants de – 6 ans<br>1 gratuit pour 12 enfants de + 6 ans<br>*Pour les accompagnateurs supplémentaires, tarif de 7 € ~~7,50€~~ / personne quelle que soit la prestation.* | | |
| Groupe Tout petit<br>30 min. animation<br>12 enfants maxi | | Forfait 70€ ~~50€~~ | |
| Scolaires **et centre de loisirs** de MAUGES-SUR-LOIRE + centre social VAL MAUGES | 5,50 € / enfant (demi-journée)<br>10€ / enfant (journée) | Forfait 85 €<br>Forfait 150 € | Valable en basse saison De septembre à fin mars |
| Escape Game + 1 jeu en autonomie | 19€ / participant | Forfait 230€ | |
| Escape Game + 1 animation | 20€ / participant | Forfait 235€ | |
| Escape Game | 14€/participant | Forfait de 84€ pour 6 personnes hors période d'ouverture | |

Les devis de groupe ou de location de salle envoyés avant la délibération de ces nouveaux tarifs seront validés avec les tarifs 2023.

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-11 Modification de la tarification du camping Eco Loire à compter du 1er janvier 2024

Monsieur V. DUBILLOT, adjoint au Tourisme, rappelle que le camping EcoLoire est géré en régie municipale depuis 2015 et que la commune est compétente pour fixer les tarifs.

Une refonte importante des tarifs du camping municipal EcoLoire a été opérée en 2016, suivie d'un ajustement de certains tarifs en 2017, 2019, 2021 et 2023.

Dans le but de respecter la lettre de cadrage demandant une augmentation de 7% des tarifs municipaux pour tenir compte de l'inflation, notamment les coûts d'énergie et des matières premières, il est proposé de revaloriser les tarifs du camping EcoLoire, tout en tenant compte de la veille concurrentielle.

Ces augmentations se justifieront auprès des publics par les investissements réalisés par la commune et Varades-Loireauxence pour le camping, par exemple avec l'installation de cuisines d'été dans quelques tentes sahariennes. Les tarifs proposés restent en cohérence avec les tarifs constatés dans d'autres campings de bord de Loire, de classement similaire au camping EcoLoire (2 étoiles).

Les modifications tarifaires sont les suivantes :

- Augmentation générale de 7% pour les tarifs de location (forfaits tout compris, emplacements nus, hébergements en tentes sahariennes …) ;
- Pour les services et épicerie, augmentation du service « sèche-linge », passant de 3,50€ à 3,75€.

Suite à une veille concurrentielle, les tarifs à la semaine pour les tentes sahariennes et les différents tarifs des bivouacs ne seront pas augmentés pour rester attractif.

Afin de répondre aux nouvelles demandes, il est proposé de vendre en épicerie des pains aux raisins à 1,60€.

Les autres tarifs restent inchangés.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route et notamment l'objectif stratégique de faire de Mauges-sur-Loire un pôle touristique majeur ;

VU la délibération n°2022-12-08 du Conseil Municipal en date du 15 décembre 2022 modifiant les tarifs du camping EcoLoire ;

VU l'avis favorable de la commission tourisme du 14 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **59** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **2** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La grille tarifaire ci-dessous est validée :

| CAMPING ECOLOIRE | Tarifs 2023 | | | | Proposition de Tarifs 2024 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 nuit | nuit supp. | semaine | mois | 1 nuit | nuit supp. | semaine | mois |
| **Nos tout compris** | | | | | | | | |
| **Forfait Loire Solo** *(1 adulte + 1 tente + 1 vélo)* | ~~8,00 €~~ | ~~7,00 €~~ | | | 8,50 € | 7,50 € | | |
| **Forfait Loire Duo** *(2 adultes + 1 tente + 2 vélos)* | ~~13,00 €~~ | ~~11,00 €~~ | | | 14,00 € | 12,00 € | | |
| **Forfait Loire à Vélo Family** *(2 adultes +2 enfants + 1 tente)* | ~~17,00 €~~ | ~~14,00 €~~ | | | 18,00 € | 15,00 € | | |
| **Forfait 2 personnes** *(1 emplacement + 1 véhicule + 2 adultes)* | ~~14,00 €~~ | ~~12,00 €~~ | ~~70,00 €~~ | ~~210,00 €~~ | 15,00 € | 13,00 € | 80,00 € | 240,00 € |
| **Forfait Famille** *(1 emplacement + 1 véhicule + 2 adultes et 2 enfants)* | ~~18,00 €~~ | ~~16,00 €~~ | ~~90,00 €~~ | ~~270,00 €~~ | 19,00 € | 17,00 € | 101,00 € | 303,00 € |
| **A la carte** | | | | | | | | |
| **Emplacement** | ~~4,50 €~~ | ~~3,50 €~~ | ~~22,50 €~~ | ~~67,50 €~~ | 4,80 € | 3,75 € | 25,50 € | 76,50 € |
| **Campeur adulte (+ de 14 ans)** | ~~4,50 €~~ | ~~3,50 €~~ | ~~22,50 €~~ | ~~67,50 €~~ | 4,80 € | 3,75 € | 25,50 € | 76,50 € |
| **Enfant : 3 ans à 13 ans (gratuit-3 ans)** | ~~3,00 €~~ | ~~2,50 €~~ | ~~15,00 €~~ | ~~45,00 €~~ | 3,20 € | 2,70 € | 17,00 € | 51,00 € |
| **Véhicule** | ~~3,00 €~~ | ~~2,50 €~~ | ~~15,00 €~~ | ~~45,00 €~~ | 3,20 € | 2,70 € | 17,00 € | 51,00 € |
| **Animal** | 1,00 € | 1,00 € | 5,00 € | 15,00 € | 1,00 € | 1,00 € | 5,00 € | 15,00 € |
| **Tarif Groupe (+ de 10 personnes)** | | | | | | | | |
| **Adulte (14 ans et +)** | ~~5,50 €~~ | ~~5,00 €~~ | ~~34,00 €~~ | | 6,00 € | 6,00 € | 36,00 € | |
| **Enfants (- de 13 ans)** | ~~4,00 €~~ | ~~3,50 €~~ | ~~24,00 €~~ | | 4,30 € | 3,75 € | 25,50 € | |
| **Le déjà prêt** | | | | | | | | |
| **Saharienne 3 lits** | ~~45,00 €~~ | ~~36,00 €~~ | 240,00 € | | 48,00 € | 38,50 € | 240,00 € | |
| **Saharienne 3 lits avec cuisine** | ~~55,00 €~~ | ~~44,00 €~~ | 290,00 € | | 59,00 € | 47,00 € | 290,00 € | |
| **Location tente 5 lits** | ~~65,00 €~~ | ~~53,00 €~~ | 340,00 € | | 69,50 € | 56,70 € | 340,00 € | |
| **Saharienne 5 lits avec cuisine** | ~~75,00 €~~ | ~~60,00 €~~ | 390,00 € | | 80,00 € | 64,00 € | 390,00 € | |
| **Nuit tente, personne seule** | ~~30,00 €~~ | ~~25,00 €~~ | 160,00 € | | 32,00 € | 26,75 € | 160,00 € | |
| **Bivouac sur pilotis 2 personnes** | 50,00 € | 40,00 € | 260,00 € | | 50,00 € | 40,00 € | 260,00 € | |
| **Bivouac sur pilotis, personne seule** | 35,00 € | 30,00 € | 195,00 € | | 35,00 € | 30,00 € | 195,00 € | |
| **Services** | | | | | | | | |
| **Branchement électrique** | 5,00 € | | | | 5,00 € | | | |
| **Adaptateur électrique** | 2,00 € | | | | 2,00 € | | | |
| **Location draps** *(par personne et par séjour)* | 6,00 € | | | | 6,00 € | | | |
| **Machine à laver avec lessive** | 5,00 € | | | | 5,00 € | | | |
| **Séche linge** | ~~3,50 €~~ | | | | 3,75 € | | | |
| **Forfait vidange camping-car + plein d'eau** *(sans nuitée)* | 4,00 € | | | | 4,00 € | | | |
| **Garage Mort sans électricité** | 4,00 € | | | | 4,00 € | | | |
| **Garage Mort avec électricité** | 5,50 € | | | | 5,50 € | | | |
| **Visiteur Adulte (+ de 13 ans)** | 2,00 € | | | | 2,00 € | | | |
| **Epicerie** | | | | | | | | |
| **Petit déjeuner** | 6,50 € | | | | 6,50 € | | | |
| **Baguette ordinaire** | 1,30 € | | | | 1,30 € | | | |
| **Baguette tradition** | 1,50 € | | | | 1,50 € | | | |
| **Croissant** | 1,30 € | | | | 1,30 € | | | |
| **Pain au chocolat** | 1,40 € | | | | 1,40 € | | | |
| **Pain aux raisins** | | | | | 1,60 € | | | |
| **Boisson soda, jus de fruit)** | 2,00 € | | | | 2,00 € | | | |
| **Eau – 1,5l** | 1,00 € | | | | 1,00 € | | | |
| **Lait – 0,5l** | 1,00 € | | | | 1,00 € | | | |
| | | | | | | | | |
| **Caution pour tentes avec cuisisne** | 100,00 € | | | | 100,00 € | | | |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Economie

### 2023-12-12 « Dimanches du Maire » : autorisation d'ouverture dominicale pour l'année 2024

Monsieur J. BESNARD, adjoint à l'Economie, indique que la loi n° 2015-990 du 6 août 2015, pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques, dite « Loi Macron », modifie la législation sur l'ouverture des commerces de détail (prêt à porter, parfumerie, équipement de la maison, grands magasins…) le dimanche, notamment en ce qui concerne les dérogations accordées par les Maires, au titre de l'article L3132-26 du code du travail, dont le nombre de dimanches d'ouverture peut passer à douze par an. La liste des dimanches concernés doit être fixée avant le 31 décembre pour l'année suivante.
La décision du Maire doit être prise après avis du Conseil Municipal, et lorsque le nombre de ces dimanches excède cinq, après avis conforme de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre dont la commune est membre, c'est-à-dire Mauges Communauté.
Le recueil des dates d'événements commerciaux a permis de mettre en exergue une liste de sept dimanches. Il est proposé d'autoriser l'ouverture des commerces de détail les 7 dimanches suivants :

1. Dimanche 14 janvier 2024
2. Dimanche 30 juin 2024
3. Dimanche 1 décembre 2024
4. Dimanche 8 décembre 2024
5. Dimanche 15 décembre 2024
6. Dimanche 22 décembre 2024
7. Dimanche 29 décembre 2024

Le Conseil Municipal,

VU la loi n° 2015-990 du 6 août 2015, pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques, dite « Loi Macron » ;

VU les articles L3132-26 à L. 3132-27-1 ;

VU l'article R.3132-21 du code du travail impliquant de recueillir l'avis des organisations d'employeurs et de salariés ;

CONSIDERANT que les syndicats ont été sollicités en juillet 2023, à savoir la CGT, CFDT, FO, CFE-CGC, MEDEF, CFTC, Solidaires 49, U2P, CPME ;

CONSIDERANT l'avis défavorable de la CGT, CFE-CGC, et de la CFDT ;

CONSIDERANT l'avis favorable du MEDEF et de l'U2P ;

CONSIDERANT la feuille de route et notamment l'objectif stratégique de développer l'économie locale et de proximité ;

CONSIDERANT l'avis conforme du Conseil communautaire de Mauges Communauté en date du 15 novembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la Commission économie en date du 19 septembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **58** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Les autorisations d'ouverture les dimanches des commerces de la commune pour l'année 2024, sont approuvées comme suit : dimanche 14 janvier 2024, dimanche 30 juin 2024, dimanche 1er décembre 2024, dimanche 8 décembre 2024, dimanche 15 décembre 2024, dimanche 22 décembre 2024, dimanche 29 décembre 2024.

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Voirie/cadre de vie

### 2023-12-13 Acquisition foncière lieu-dit « La Coulée » sur la commune déléguée de Montjean-sur-Loire à Madame RÉTHORÉ Lisa et Monsieur HUMEAU Thomas pour aménagement de carrefour

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, rappelle les travaux de voirie du chemin de l'Orthionnerie et de l'aménagement sécurisé du carrefour de l'Orthionnerie sur la commune déléguée de Montjean-sur-Loire.

Afin de réaliser ces aménagements et de créer des places de stationnement, il convient d'acquérir l'emprise foncière nécessaire au projet. Monsieur Le Maire rappelle la délibération n°2022-10-08 du 20 octobre 2022 décidant l'acquisition de la parcelle 212 C 543 à Monsieur et Madame RÉTHORÉ Michel et Mauricette. Il reste à acquérir la parcelle cadastrée 212 C 585 appartenant à Madame RÉTHORÉ Lisa et Monsieur HUMEAU Thomas.

Le Conseil Municipal,

VU l'engagement de Madame RÉTHORÉ Lisa et Monsieur HUMEAU Thomas, demeurant 4, La Coulée – Montjean-sur-Loire 49570 MAUGES-SUR-LOIRE à vendre l'intégralité de la parcelle cadastrée 212 C 585, d'une superficie de 31 m², au prix d'un euro (1,00 €) ;

CONSIDERANT la feuille de route de la commune et notamment son objectif stratégique d'avoir une politique voirie rationnelle et adaptée ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Voirie en date du 08 novembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **3** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'acquisition de la parcelle 212 C 585, d'une superficie de 31 m² située « La Coulée » sur la commune déléguée de Montjean-sur-Loire appartenant à Madame RÉTHORÉ Lisa et Monsieur HUMEAU Thomas, domiciliés 4, La Coulée – Montjean-sur-Loire 49570 MAUGES SUR LOIRE, est validée au prix d'un euro (1,00 €).

Article deux - Il est précisé que les frais de notaire seront à la charge de la commune de Mauges-sur-Loire.

Article trois - Il est précisé que l'acte notarié sera reçu auprès de l'étude notariale THEBAULT/VERONNEAU, notaires à 2, Allée Jean Monnet- La Pommeraye 49620 MAUGES-SUR-LOIRE.

Article quatre - Monsieur le Maire est autorisé à signer l'acte ainsi que toutes les pièces s'y rapportant.

Article cinq - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-14 Opération 3003 – Budget Principal – Liaison douce La Chapelle-Saint-Florent à Saint-Florent-le-Vieil : Modification de l'autorisation de programme et des crédits de paiements (AP/CP)

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, rappelle au Conseil Municipal qu'une AP/CP a été approuvée par délibération n°2023-03-21 à la séance du 16 mars 2023 pour l'opération n° 3003 correspondant au projet d'aménagement d'une liaison douce entre La Chapelle-Saint-Florent et Saint-Florent-le-Vieil. Celle-ci présentait l'échéancier suivant :

| Autorisation de programme | Réalisé 2022 | Crédit de paiement 2023 | Crédit de paiement 2024 | Subvention |
|---|---|---|---|---|
| 250 702,00 € | 1 842,00 € | 112 000,00 € | 136 860,00 € | 144 494,00 € |

L'étude est en cours et les travaux seront réalisés en 2024. Aussi, il est proposé de reporter 92 000 € de crédits de 2023 à 2024, de manière à équilibrer la modification de l'AP/CP sur l'opération 1036 Petites Cités de Caractère.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment son objectif stratégique d'engager une politique de mobilité de proximité ;

VU l'avis favorable de la commission Voirie Cadre de Vie en date du 13 décembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **4** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La modification de l'autorisation de programme Liaison douce La Chapelle-Saint-Florent à Saint-Florent-le-Vieil, est votée selon le phasage suivant :

| Autorisation de programme | Réalisé 2022 | Crédits de paiements 2023 | Crédits de paiements 2024 | Subventions |
|---|---|---|---|---|
| 250 702,00 € | 1 842,00 € | 20 000,00 € | 228 860,00 € | 149 494,00 € |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-15 Mise à jour du tableau de classement de la Voirie Communale

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, expose que dans le cadre de l'évolution de la commune certaines rues ont été créées durant l'année. La longueur totale de voirie communale passe donc de 522.878 ml à 523.795 ml.

Il convient donc de mettre à jour, comme chaque année, le tableau de classement de la voirie communale qui sert en particulier au calcul de la Dotation Globale de Fonctionnement.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges-sur-Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La mise à jour du tableau de classement de la Voirie, est validée.

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-16 SIEML : Fonds de concours pour travaux de réparation du réseau d'éclairage public

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, fait part des différents travaux de réparation du réseau d'éclairage public qui seront à réaliser par le SIEML.

Le Conseil Municipal,

VU l'article L5212-26 du CGT ;

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges sur Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est décidé de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEML pour l'opération **DEV212-23-179** suite à un accident sans tiers et sécurisation 212-23-177 remplacement du matériel au point 462- Avenue Jeanne d'Arc sur la commune déléguée de Montjean-sur-Loire.

- Montant total de la dépense : 1 534.37 euros net de taxe
- Montant du fonds de concours à verser au SIEML : 1 150.78 euros net de taxe

Article deux - Il est décidé de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEML pour l'opération **DEV297-23-44** suite à la demande de la commune et démolition de l'ouvrage, déplacement du point 46 sur le support béton à proximité- rue de la Houssaye sur la commune déléguée de Saint-Laurent-du-Mottay »

- Montant total de la dépense : 413.06 euros net de taxe
- Montant du fonds de concours à verser au SIEML : 309.80 euros net de taxe

Article trois - Il est décidé de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEML pour l'opération **DEV244-23-492** suite à un accident sans tiers et demande 244-23-491 remplacement du mât accidenté au point 364- Complexe sportif sur la commune déléguée de la Pommeraye.

- Montant total de la dépense : 924.44 euros net de taxe
- Montant du fonds de concours à verser au SIEML : 693.33 euros net de taxe

Article quatre - Il est décidé de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEML pour l'opération **DEV295-23-68** suite à la demande d'intervention 295-23-67 pour le remplacement du mât accidenté au point 133- Allée des Verrières sur la commune déléguée de Saint-Laurent-de-la-Plaine.

- Montant total de la dépense : 851.09 euros net de taxe
- Montant du fonds de concours à verser au SIEML : 638.32 euros net de taxe

Article cinq - Il est décidé de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEML pour l'opération **DEV276-23-299** suite à la demande d'intervention 276-23-296 pour le remplacement des deux mâts accidentés des points 661 et 663- ZI de la Chevallerie sur la commune déléguée de Saint-Florent-le-Vieil.

- Montant total de la dépense : 851.09 euros net de taxe
- Montant du fonds de concours à verser au SIEML : 638.32 euros net de taxe

Article six - Il est précisé que les modalités de versement du fonds de concours seront conformes aux dispositions du règlement financier arrêté par le SIEML en vigueur à la date de la commande.

Article sept - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-17 SIEML : Travaux d'éclairage public rue David d'Angers – commune de Saint-Florent-le-Vieil

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsier L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, expose que dans le cadre des travaux d'aménagement de la rue David d'Angers, il est necessaire de déplacer 2 candélabres existants qui se retrouve sur la future chaussée.

Le coût total des travaux est estimé à 3.300 € et la participation de la Commune s élève en tout à 2.475 €.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges-sur-Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant »

CONSIDERANT l'avis de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **58** |
| **Non** | **1** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est accepté de verser la participation ci-dessus pour la réalisation de ces travaux.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les actes correspondants.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-18 SIEML : Eclairage, mise en lumière et bornes électriques, place de la Févrière, Commune déléguée de Saint-Florent-le-Vieil

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en cahrge de la Voirie et du Cadre de Vie, expose que dans le cadre des travaux d'aménagement de la place de la Févrière sur la commune

de Saint-Florent-le-Vieil, il est prévu un éclairage public adapté au nouvel aménagement, une mise en lumière sous la future halle et le repositionnement des bornes du marché.

Le coût total des travaux est estimé à 95 513 euros. La participation de la Commune s'élève en tout à 76 639 euros.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges sur Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis favorable de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **56** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **3** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est accepté de verser la participation ci-dessus pour la réalisation de ces travaux.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les actes et conventions correspondants.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-19 SIEML : Effacements des réseaux aériens, route du Marillais et route de Beaupréau, Commune déléguée de Saint-Florent-le-Vieil

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, expose que dans le cadre des travaux d'aménagement de la place de la Févrière, sur la commune déléguée de Saint-Florent-le-Vieil, il reste des réseaux electriques et télecoms en aérien sur une petite portion des routes du Marillais et de Beaupréau.

Il est donc proposé l'effacement de ces réseaux aériens avant l'aménagement urbain de la place.

Le coût total des travaux est estimé à 300 020 euros, dont 44 004 euros pour les réseaux Télecom.

La participation de la commune s'élève en tout à 96 674 euros.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges sur Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis à venir de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **54** |
| **Non** | **6** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est accepté de verser la participation ci-dessus pour la réalisation de ces travaux.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les actes et conventions correspondants.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-20 SIEML : Convention pour la pose d'une antenne « Lora wan » sur un mât d'éclairage à Beausse

Monsieur Le Maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie expose que, dans le cadre du developpement du territoire connecté, le Sieml après la pose des horloges connectées, a besoin d'installer des antennes sur les sites les plus hauts du Maine-et-Loire.

Pour Mauges-sur-Loire, il s'agit de la pose d'une antenne sur un mât d'éclairage sur la commune déléguée de Beausse.

Les frais d'installation sont intégralement pris en charge par le Sieml, mais la signature d'une convention est nécessaire pour l'occupation du domaine public.

Un élu souhaite connaître la localisation, pour qu'elle ne soit pas près de l'école.
Monsieur le Maire répond que c'est à côté de la Chapelle Malo, sur la route de St Quentin-en-Mauges.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges-sur-Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **59** |
| **Non** | **1** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La convention est approuvée.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer la convention ci-jointe.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-21 Dénomination de voie

Monsieur Le maire, en l'absence de Monsieur L. CHAUVIN adjoint en charge de la Voirie et du Cadre de Vie, indique que dans le cadre de la mise à jour de l'adressage et d'une grande similitude entre deux noms de voies et des doublons de numérotation, il convient de changer le nom de la voie suivante :

- Commune déléguée du Marillais - « ZAC le Chalet/Le Chalet » modifiée en « Chemin des Versaines ».

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges sur Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

CONSIDERANT l'avis à venir de la commission Voirie et Cadre de vie en date du 13 décembre 2023 ;

CONSIDERANT l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La dénomination de la voie est approuvée telle qu'indiquée ci-dessus sur la commune déléguée du Marillais.

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Pôle Population

## Scolaire

### 2023-12-22 Convention d'objectifs et de financement avec la Caisse d'Allocations Familiales – Pilotage du projet de territoire – Chargé de coopération CTG – 2023-2026

Madame A. ROBICHON, Adjointe aux Affaires Scolaires, indique que la Caisse d'Allocations Familiales de Maine-et-Loire propose une convention qui a pour objet de définir et d'encadrer les modalités d'intervention et de versement de la subvention dite « Pilotage du projet de territoire – chargé de coopération CTG ». !:

- **Les objectifs poursuivis par la subvention pour le pilotage du projet de territoire**

L'évolution de la structure des communes, l'élargissement de la taille des intercommunalités, etc… structurent un nouveau cadre de coopération entre les collectivités locales. Ces reconfigurations territoriales ont un impact sur les objectifs de cohésion sociale de la branche Famille qui veille à une structuration diversifiée et accessible des services aux familles sur les territoires. Elles nécessitent de renforcer la coordination entre les différents acteurs autour de projets de territoire coconstruits et suivis ensemble. Ces projets visant au maintien et au développement des services aux familles sont élaborés et formalisés entre la Caf et les collectivités sous la forme d'une convention territoriale globale (CTG).

- **La coordination par les « chargés de coopération CTG »**

Le soutien de la Caf aux postes de chargés de coopération vise à renforcer le suivi et le pilotage du plan d'actions de la CTG, en lien avec les objectifs prioritaires de la convention d'objectifs et de gestion signée entre l'Etat et la Branche famille de la sécurité sociale.

Ces fonctions de coopération soutiennent par ailleurs les perspectives de transfert ou de prises de compétences des communes ou intercommunalités sur les champs qui intéressent la branche famille : petite enfance, enfance, jeunesse, animation de la vie sociale, soutien aux parents, accès aux droits et au numérique, etc… Elles mettent également en réseau les acteurs du territoire pour créer des synergies, se saisir de coopération et de mutualisation et accroitre in fine l'efficacité des interventions.

A l'occasion de la généralisation des Conventions territoriales globales, qui remplacent les anciens contrats enfance et jeunesse, les coordinations existantes financées par la Caf sont appelées à évoluer.

La commune s'engage donc à :

- déployer les postes de coordination sur l'animation de la démarche Ctg ;

- renforcer le contenu de la fonction en cohérence avec le référentiel d'emploi-cible de « chargé de coopération Ctg » ;

- produire un bilan annuel et pluriannuel des activités réalisées.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route, et notamment ses objectifs stratégiques de développement des services pour répondre aux besoins des habitants et de maintenir une scolarisation de proximité ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L.2121-29 ;

VU l'avis à venir de la commission Affaires Scolaires, Enfance, Jeunesse, en date du 6 décembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **61** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La convention d'objectifs et de financement de la Caisse d'Allocations Familiales – Pilotage du projet de territoire – Chargé de coopération Ctg, est approuvée.

Article deux - Monsieur le Maire, ou son représentant, est autorisé à signer la convention et toutes les pièces y afférant.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-23 Avenant à la convention d'utilisation de la piste routière de Montrevault-sur-Evre validant l'achat de vélo

Madame A. ROBICHON, adjointe aux Affaires Scolaires, rappelle que la gestion de la piste routière du Fuilet est effectuée par la commune nouvelle de Montrevault-sur-Evre. Cet équipement est mis à la disposition des écoles de son territoire, ainsi que des écoles de communes nouvelles environnantes, sur inscription et moyennant le versement d'une contrepartie financière. Mauges-sur-Loire fait partie des collectivités qui ont recours à cette piste tel qu'accepté par le Conseil Municipal le 13 septembre 2021.

La commune de Montrevault-sur-Evre, a réalisé un investissement pour l'acquisition de 10 vélos. Il est proposé de répartir l'investissement entre les trois communes utilisatrices (Montrevault-sur-Evre, Orée d'Anjou et Mauges-sur-Loire) proportionnellement à leurs populations respectives, comme pour les frais de fonctionnement de l'équipement.
Un devis estimatif de l'équipement a été réalisé à hauteur de 3 340 € TTC. Le FCTVA et une subvention de 50 % (1939.56 €) du coût seront déduits, puis le montant restant (1400.44 €) réparti entre les communes. Le montant estimé pour Mauges-sur-Loire est de 520,37 € (sur la base de 18559 habitants).
Un avenant est nécessaire pour valider cette participation.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route de la commune et notamment son objectif stratégique de bien vivre ensemble : adapter la politique enfance jeunesse aux besoins et maintenir une scolarisation de proximité à Mauges-sur-Loire ;

CONSIDERANT la convention approuvée par la délibération n°2021-09-13 ;

VU l'avis favorable de la commission Affaires Scolaires, Enfance, Jeunesse, en date du 13 septembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'avenant n° 2 à la convention d'utilisation de la piste routière de Montrevault-sur-Evre, est approuvé.

Article deux - Monsieur le Maire, ou son représentant, est autorisé à signer ledit avenant.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-24 Contributions 2024 à verser aux Organismes de Gestion des Ecoles Catholiques (OGEC) du territoire

Madame A. ROBICHON, adjointe aux Affaires Scolaires, indique que la commune de Mauges-sur-Loire compte 10 écoles privées sous contrat d'association avec l'Etat, regroupant en septembre 2023, 1278 enfants scolarisés. Il convient de fixer le montant de la participation de la commune de Mauges-sur-Loire aux dépenses de fonctionnement de ces écoles privées.

Sur la base de la délibération 2021-06-08 prévoyant un lissage sur 4 année du coût élève moyen 2020, le montant de la contribution par école est actualisé en prenant en compte les effectifs de la rentrée scolaire 2023-2024 comme suit :

| COMMUNES DÉLÉGUÉES | NOM | TOTAL EFFECTIFS Septembre 2023 | ENFANTS HORS MAUGES | | TOTAL A PRENDRE COMPTE à la rentrée 2023 | 2024 Coût moyen 2021 = 699,52 **699,52 €** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | MATERNELLES | ELEMENTAIRES | | |
| Botz en Mauges | ECOLE PRIVÉE MIXTE | 82 | 0 | 0 | 82 | 57 360,64 € |
| La Chapelle-Saint- Florent | ECOLE SAINT CHRISTOPHE | 147 | 0 | 0 | 147 | 102 829,44 € |
| Le Marillais | ECOLE SAINT JEAN | 98 | 3 | 3 | 92 | 64 355,84 € |
| Le Mesnil en Vallée | ECOLE SAINT JOSEPH | 131 | 0 | 0 | 131 | 91 637,12 € |
| Montjean-sur-Loire | ECOLE SAINT SYMPHORIEN | 204 | 1 | 0 | 203 | 142 002,56 € |
| La Pommeraye | ECOLE NOTRE DAME | 287 | 0 | 3 | 284 | 198 663,68 € |
| St Florent le Vieil | ECOLE SAINT CHARLES | 174 | 0 | 0 | 174 | 121 716,48 € |
| | ECOLE GRAINES DE VIE | 30 | 0 | 0 | 30 | 20 985,60 € |
| St Laurent de la Plaine | ECOLE SAINT VICTOR | 91 | 5 | 4 | 82 | 57 360,64 € |
| St Laurent du Mottay | ECOLE NOTRE DAME DES ANGES | 53 | 0 | 0 | 53 | 37 074,56 € |
| | | **1297** | **9** | **10** | **1278** | **893 986,56 €** |

Le forfait communal à verser par écoles sera donc égale à :

- 699,52 € x nombre d'élèves de Mauges-sur-Loire à la rentrée de septembre 2023-2024

Le rythme des versements à partir en 2023 sera le suivant :

- 30% d'acompte en janvier
- 30% après le vote du budget
- 20% en juillet
- 20% en octobre

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable de la Commission Affaires scolaires, enfance, jeunesse, en date du 15 novembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **60** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Les montants ainsi présentés sont validés ainsi que le rythme de versement. Il seront versés aux OGEC du territoire de Mauges-sur-Loire.

Article deux - Monsieur le Maire, ou son représentant, est autorisé à signer tout document nécessaire au versement de cette subvention

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Sports

### 2023-12-25 Création d'une AP/CP - Opération 2012 - Budget principal - Construction d'un complexe sportif couvert à Montjean-sur-Loire

Monsieur J.R. MAINTEROT, adjoint aux Sports, indique que par délibération N°2023-10-06 du 19/10/2023, le Conseil Municipal a validé le projet de construction d'un complexe sportif couvert à Montjean-sur-Loire et a validé l'autorisation de programme et les crédits de paiements pour l'opération 2009 pour les complexes sportifs de Botz en Mauges, St Laurent de la Plaine et Montjean-sur-Loire.

La note de cadrage réalisée par le cabinet PRISME, en date du 23/03/2023 version 3, suite au COPIL du 22/03/2023, évalue le coût global de l'opération à 4 644 000 € TTC de la construction du complexe sportif de Montjean-sur-Loire.

Il est nécessaire de créer une opération spécifique pour le complexe sportif de Montjean-sur-Loire avec la création d'une autorisation de programme et de crédits de paiements.

Un élu fait remarquer qu'il faut voter une délibération alors que le projet n'a jamais été présenté.

Il lui est répondu que le projet va s'affiner avec l'AMO. La salle est prévue dans ses grandes orientations mais rien n'est défini actuellement. Pour le moment il n'y a pas de plans. Elle se situera près de l'ancienne salle, dans une zone non-inondable. Il y aura 8 vestiaires dont 2 pour le rugby. Il y aura également une salle avec des gradins qui pourra accueillir 300 personnes.

Monsieur le Maire indique qu'il y a eu nécessité de travailler avec les associations sportives utilisatrices, pour réaliser un tel projet. A l'avenir il serait concevable que le projet soit présenté en partie variable. Au sein de la minorité, des membres font partie de la commission sport et ont eu la possibilité d'obtenir des informations.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable de la commission sport en date du 05 avril 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 29 août 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **35** |
| **Non** | **20** |
| **Abstention** | **6** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'AP / CP opération 2012 – Construction d'un complexe sportif couvet à Montjean-sur-Loire, est autorisée :

| Autorisation de programme | Crédits de paiements 2023 | Crédits de paiements 2024 | Crédits de paiements 2025 | Crédits de paiements 2026 | Subventions |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 644 000,00 € | - € | 348 800,00 € | 3 500 000,00 € | 795 200,00 € | |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Culture

### 2023-12-26 Signature d'une convention entre la Ville de Mauges-sur-Loire, la Région Pays-de-la-Loire et l'association Maison Julien Gracq, pour la mise à disposition de deux immeubles et de jardins attenants

Monsieur V. DUBILLOT, adjoint en charge de la Culture, indique que la Ville de Mauges-sur-Loire met gracieusement à la disposition de l'association Maison Julien Gracq, en vue d'y développer son activité, deux immeubles et les jardins attenants, appartenant à la commune, dont l'adresse est : 1-3-5 rue du Grenier à sel. L'association Maison Julien Gracq s'engage, pour sa part, à développer le projet artistique et culturel tel qu'il a été défini, conformément au testament de Julien Gracq, et conformément aux statuts de l'association Maison Julien Gracq créée le 12 juillet 2012. La Région des Pays-de-la-Loire, en tant que membre et Présidente de l'association d'une part, partenaire du projet et maître d'ouvrage délégué de la réhabilitation des bâtiments d'autre part, est également signataire de la présente convention.
La convention précise les modalités de la mise à disposition de ces locaux et les charges revenant à chaque partie. La convention est conclue à compter du 1er septembre 2023 pour une durée de 10 ans.
Le Conseil Municipal,

Un élu souhaite savoir quelles sont les conventions signées avec la Maison Julien Gracq et comment cette Maison vit. Il propose qu'il y ait une présentation de leurs activités, afin d'avoir plus d'ouverture sur l'environnement associatif.
Il lui est répondu que la Maison Gracq n'a que 10 ans. Ce sont les directeurs artistiques qui la font vivre et mettent en place la programmation culturelle. Jérémy FABRE, le nouveau directeur, est très ouvert et souhaite la rendre plus populaire. Les expositions de l'Abbaye sont mises en place en partenariat avec la Maison Julien GRACQ, ce qui permet aux visiteurs d'aller sur les deux sites. Les scolaires sont également conviés depuis peu. Un bureau municipal a eu lieu également sur ce site, et la demande a été faite de venir faire une présentation en partie variable du Conseil Municipal. Il y aura également un partenariat avec nos sites de visites.
Le Maire indique que la Maison GRACQ est propriété de la Commune et qu'elle a bénéficié d'un concours important de la Région tant dans l'investissement que dans le fonctionnement.
Un élu précise que la convention est signée pour une utilisation du site. Il s'agit d'une association. Il ajoute un exemple : des actions sont faites en direction des maisons d'arrêt avec les écrivains. C'est la seule maison des Illustres qui existe sur la Région. 7 000 personnes sont passées cette année à la Maison GRACQ. La proposition sera faite à Monsieur FABRE pour venir faire une présentation.
Un autre élu ajoute que la Maison GRACQ a été lauréate dans le cadre d'un appel à projets de Mauges Communauté sur la valorisation des sites de visite. Ils auront ainsi la possibilité de faire un ouvrage récapitulant les 10 ans d'existence et les 200 écrivains qui y sont passés.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable de la commission Culture, en date du 4 octobre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **51** |
| **Non** | **5** |
| **Abstention** | **5** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La convention est approuvée.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer ladite convention.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Ressources – Moyens – Proximité

## Participation citoyenne

### 2023-12-27 Commissions extra-municipales

Monsieur F. JOLIVET, adjoint en charge de la Participation Citoyenne, indique que la commune a mis en place en 2021 des commissions extramunicipales. Cette mise en place s'inscrit dans la volonté politique municipale d'une démocratie participative et de concertation avec les Mauligériens et Mauligériennes.
Le mandat de deux ans des premiers habitants étant arrivé à son terme, il a été proposé qu'il soit prolongé de deux ans pour ceux qui le voulaient. Il a été lancé un appel aux habitants pour compléter les places libérées. 8 habitants se sont manifestés pour 7 places disponibles.
Un élu demande s'il ne serait pas pertinent de redonner un deuxième coup de souffle de la participation citoyenne pour être en lien avec le conseil participatif de Mauges Communauté. Il souhaite savoir si c'est prévu sur 2024 : peut-être imaginer un conseil participatif de Mauges-sur-Loire.
Il lui est répondu que cette proposition peut recevoir de l'écho. Une réflexion va être menée pour une mise en place.

Le Conseil Municipal,

VU la délibération du 18 février 2021 sur la composition des commissions extramunicipales ;

VU la délibération du 18 février 2021 sur le règlement de fonctionnement des commissions extramunicipales ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **52** |
| **Non** | **7** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La liste des commissions extra-municipales est actualisée comme suit :

| | |
|---|---|
| Commission finances-transition écologique | Sophie Demange |
| Commission culture | Maryline Tailleumier |
| Commission urbanisme-habitat-bâtiments | Martin Fonteneau |
| Commission urbanisme-habitat-bâtiments | Fabien Rollet |
| Commission urbanisme-habitat-bâtiments | Philippe Boyer |
| Commission urbanisme-habitat-bâtiments | Emmanuel Gasnier |
| Commission enfance jeunesse | Pierre Demange |
| Commission enfance jeunesse | Antoine Derouet |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Proximité

### 2023-12-28 Subvention à l'association Revertso

Monsieur F. Jolivet, adjoint à la Proximité Vie Associative, présente une demande de l'association Revertso pour une subvention 2023.

Dans le cadre de l'organisation de la 2eme édition de leur festival prévu les 30 et 31 août 2024, l'association sollicite la commune pour une mise à disposition gratuite du complexe sportif de la commune déléguée de la Pommeraye, et demande une subvention à hauteur de 30 000 € en 2024 avec un versement en anticipé en 2023 pour l'organisation du prochain festival.

Un élu fait remarquer que le budget n'étant pas voté, il est hasardeux de voter ce soir une subvention pour 2024 et propose une avance de trésorerie remboursable afin de ne pas engager le montant de la subvention.

Monsieur le Maire partage le point de vue de cet élu. Nous avons reçu également depuis peu une demande d'avance de trésorerie du Moulin de l'Epinay. Pour le festival, il faut qu'ils signent des contrats en avance et fassent des réservations de matériel. Il propose d'apporter une correction à la rédaction de cette délibération dans le sens d'une avance de trésorerie. Monsieur le Maire ajoute que cette délibération a fait débat autant dans la minorité que la majorité, et propose aux élus d'intervenir pendant le Conseil Municipal.

Un élu précise qu'il est plus question d'agenda que de refuser cette délibération. Il pourrait y avoir d'autres demandent d'associations.

Monsieur le Maire est d'accord pour une avance de trésorerie remboursable.

Un élu indique qu'il y a un groupe de travail à Mauges Communauté dans la commission Culture Patrimoine qui travaille sur les musiques actuelles dans le but de soutenir tous ces festivals sur du long terme. Il est donc important de les soutenir.

Une élue précise que c'est un festival familial qui envoie un message très fort à la jeunesse.

Un élu ajoute qu'il est important d'étudier toutes les initiatives. A St Laurent du Mottay, les jeunes ont vu leurs demandes de subventions divisées par deux, et sont en perte de motivation. Il y a également des associations qui touchent des subventions très importantes et obtiennent plus de satisfactions à leurs demandes. Il reprend qu'il est favorable pour ce festival mais qu'il ne faut pas oublier les petites communes qui veulent faire différemment.

Monsieur le Maire souhaite rectifier ces propos. Chaque demande de subvention est étudiée par chaque commission avec beaucoup d'attention, avec l'avis du Maire Délégué de la commune concernée. A St Laurent-du-Mottay il y a une envie forte pour une manifestation singulière. Il n'y a pas que cette association qui voit sa demande divisée par deux. Aujourd'hui une attention est apportée à chaque demande car les associations sont l'animation de nos communes mais quand elles ont de la trésorerie, le montant demandé est réduit.

Monsieur le Maire indique que la délibération sera complétée par la signature d'une convention puisque ce sera une avance de trésorerie remboursable.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la feuille de route municipale et notamment son objectif de proximité et d'attractivité ;

VU l'avis favorable de la commission proximité vie associative du 13 novembre 2023 pour la mise à disposition du complexe sportif. La commission propose une subvention de 20 000 € avec un versement anticipé ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 28 novembre 2023, pour la mise à disposition du complexe sportif ainsi qu'une subvention de 20 000 € avec un versement anticipé ;

*Monsieur Françoix-Xavier LANTOINE, élu intéressé, est présent dans la salle mais ne participe pas au vote.*

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **42** |
| **Non** | **16** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **2** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La mise à disposition du complexe sportif de la commune déléguée de la Pommeraye, est accordée gratuitement.

Article deux - Le versement par anticipation d'une subvention pour 2024 de 20 000 €, est approuvé.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-29 Conventions de servitude d'ancrage de caméras et pont-relais

Monsieur F. JOLIVET, adjoint à la Proximité et à la Vie Associative, rapelle que le Conseil Municipal a validé le projet de mise en place d'un réseau de vidéoprotection sur les communes déléguées de Montjean-sur-Loire, La Pommeraye, Bourgneuf-en-Mauges et Saint-Florent-le-Vieil.

La plupart des équipements est installé sur des supports publics (mâts d'éclairage en particulier), mais certains immeubles privés sont également susceptibles d'accueillir des caméras et des équipements de transmission. Il convient d'obtenir préalablement à toute intervention l'accord de ces propriétaires et de définir par convention les conditions dans lesquelles s'exercera l'occupation.

Trois façades sont identifiées à ce jour :

- Crédit agricole, 12 place Fernand Esseul à La Pommeraye : 1 caméra, un coffret électrique et un pont-relais.
- Habitation / Madame Cottineau - 2 quai de la Loire à Saint-Florent-le-Vieil : 2 pont-relais.
- Relai paroissial – Espace Cathelineau à Saint-Florent-le-Vieil : 2 caméras, 1 coffret et 1 pont-relais.

Les propriétaires ont donné leur accord pour signer la convention.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT l'axe bien vivre ensemble de la feuille de route de la commune de Mauges sur Loire, et en particulier son objectif stratégique de « proposer un cadre de vie sécurisant » ;

VU l'avis à venir de la Comission Proximité en date du 11 décembre 2023 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **55** |
| **Non** | **3** |
| **Abstention** | **2** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La convention est approuvée.

Article deux - Monsieur le Maire ou son représentant, est autorisé à signer la convention de servitude d'ancrage avec les trois tiers concernés.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Commande Publique

### 2023-12-30 Marché public de travaux de voirie 2023-2026 – modification du Bordereau des Prix Unitaires - avenant

Mme Y. DE BARROS, adjointe aux Affaires Juridiques et Marchés Publics, présente au Conseil Municipal, le projet d'avenant n°1 pour le marché concernant les travaux de voirie à Mauges-sur-Loire 2023 -2026.

Le Conseil Municipal,

CONSIDERANT la nécessité de compléter le Bordereau des Prix Unitaires (BPU) pour répondre aux besoins de la commune, en intégrant une ligne intitulée « fourniture et mise en œuvre de béton balayé type C30/37 fibré, épaisseur 25 cm y compris fourniture et pose de treillis type ST 25 C sur écarteur en ZH9 et réalisation des joints » ;

CONSIDERANT la nécessité de préciser l'indice de révision utilisé pour cette nouvelle ligne, soit l'indice TP 08 Index Travaux Publics - Travaux d'aménagement et entretien de voirie – Base 2010 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **54** |
| **Non** | **1** |
| **Abstention** | **4** |
| **Non comptabilisé** | **2** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'avenant n°1 de l'accord cadre sur les travaux de voirie pour la période 2023-2026, est approuvé.

Article deux - Monsieur le Maire est autorisé à signer ledit avenant.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-31 Marchés publics Architecture réseau et VPN et téléphonie mobile – avenants de prolongation

Mme Y. DE BARROS, adjointe Affaires Juridiques et Marchés Publics, indique qu'une procédure de consultation a été lancée en avril 2023 pour renouveler les marchés Architecture réseau et VPN et la téléphonie fixe, qui arrivaient à échéance. L'analyse des offres n'a pas été possible en raison d'un besoin insuffisamment défini, qui n'a permis lors de l'analyse des offres, d'une part de mesurer l'impact financier du futur marché et d'autre part, de procéder à une comparaison objective des offres.

Le marché a été déclaré sans suite et un consultant a été choisi pour accompagner la collectivité dans la définition de son besoin au regard des enjeux techniques, financiers puis dans la nouvelle procédure de consultation. Ce nouveau calendrier nécessite que les marchés actuels soient de nouveau prolongés, afin de garantir la continuité du service.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable de la commission d'appel d'offres dans sa séance du 6 décembre 2023.

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **58** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **2** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'avenant 3 du marché 2019-033-TIC Lot 1 *Architecture réseau et VPN* et la *téléphonie fixe*, dont le titulaire est la société UNYC, est prolongé jusqu'au 31/01/2025.

Article deux - L'avenant n°3 du marché 2019-033-TIC Lot 0*2* portant sur « *l'Infrastructure Serveurs »,* dont le titulaire est la société SCIT, est prolongé jusqu'au 31/01/2025.

Article trois - Monsieur le Maire est autorisé à signer lesdits avenants.

Article quatre - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

**~~2023-12-32 Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation de la piscine AQUALOIRE – avenant 1~~ Délibération retirée**

## Transition Ecologique

**2023-12-33 Convention de partenariat dans le cadre de la mise en œuvre du Programme CEE ACTEE – Convention de continuité Appel à projets SEQUOIA 3**

Madame M.C. LE GAL, adjointe à la Transition Ecologique, expose que la commune de Mauges-sur-Loire avait approuvé la signature d'une convention de partenariat au programme action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique (ACTEE) et l'appel à projet SEQUOIA 3.

Cette convention est signée en date du 4 juillet 2022.

Le programme ACTEE 2, PRO-INNO-52, est un programme ambitieux porté par la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR) qui répond aux enjeux étatiques et climatiques en matière de rénovation et d'efficacité énergétique pour les bâtiments publics. Il permet notamment de financer la mise en place des projets de rénovation énergétique du patrimoine des collectivités.

C’est dans ce cadre que les six communes des Mauges ont candidaté à l’appel à projets SEQUOIA 3 et d’engager l’élaboration d’une stratégie de gestion globale et coordonnée des parcs immobiliers, via la réalisation de schémas directeurs immobiliers et énergétiques et le recrutement d’économes de flux.

Aussi, certaines collectivités ont exprimé leur difficulté à finaliser leur SDIE avant l’échéance de l’appel à projet SEQUOIA fixée au 31/12/2023.
Afin de permettre aux communes de Mauges de conserver ces financements, la FNCCR a accepté de reporter cette échéance au 30 juin 2024.

Ce délai supplémentaire octroyé va permettre à Mauges-sur-Loire de :

- prolonger le financement du poste d’économe de flux,
- équiper l’économe de flux en matériels de mesures performants, et nécessaire à ses missions.

Le Conseil Municipal,

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2113-1, L.2121-29 ;

VU l’arrêté ministériel du 4 mai 2020 portant création et reconduction de programmes dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie ;

VU la délibération N°C2020-11-18-23 du 18 novembre 2020 du conseil communautaire de Mauges Communauté approuvant le Plan Climat Air Energie Territorial ;

VU le programme « Action des Collectivités Territoriales pour l’Efficacité Energétique » (ACTEE) déposé par la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR) mettant à disposition et finançant des outils d’aide à la décision pour aider les collectivités à développer des projets de rénovation énergétique des bâtiments publics ;

VU l’appel à projets SEQUOIA 3 ;

CONSIDERANT le contexte actuel du dérèglement climatique et l’effondrement de la biodiversité qui sont des phénomènes connus depuis plusieurs années, aujourd’hui largement admis et partagés par la communauté scientifique internationale (Groupement d’expert intergouvernemental sur l’évolution du climat : GIEC / Plateforme intergouvernementale scientifique et politique sur la biodiversité et les services écosystémiques : IPBES). En cas d’inaction, leurs conséquences ont des impacts majeurs sur les activités humaines, l’environnement, la cohésion sociale et même l’habitabilité de notre planète ;

CONSIDERANT le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) porté par Mauges Communauté, qui constitue la feuille de route pour faire du territoire, un territoire à énergie positive en 2050 ;

CONSIDERANT les ambitions de Mauges-sur-Loire par la délibération du 29 septembre 2022 approuvant la stratégie de labellisation Territoire Engagé en Transition Ecologique (TETE) sur la période de 2022 à 2026, et la mise en œuvre d’un plan d’actions comprenant 40 actions en transition écologique ;

CONSIDRANT la feuille de route municipale et notamment les objectifs stratégiques d’impulsion d’une politique de transition écologique et de développer la participation citoyenne ;

VU l’avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **59** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est décidé d'approuver l'avenant à la convention de partenariat, ou convention de continuité, au programme ACTEE, et de reporter l'échéance de l'appel à projet SEQUOIA au 30 juin 2024.

Article deux - Monsieur Le Maire est autorisé à signer l'avenant à la convention de partenariat, ou convention de continuité, au programme ACTEE, et tous les documents nécessaires à l'application de la présente délibération.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Ressources Humaines

### 2023-12-34 Modification du tableau des effectifs

Madame Y. DE BARROS, adjointe en charge des Ressources Humaines, propose de procéder à une modification du tableau des effectifs de la commune comme suit :

### Création de postes

| Grade(s) | Service(s) | Cadre horaire | Effectif | Statut | Durée contrat | Motif | date d'effet | coût /surcoût annuel approximatif supplémentaire | observations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERMANENTS** | | | | | | | | | |
| Rédacteur Territorial, rédacteur ppal de 2nde et 1ère classe, agent de maîtrise, agent de maîtrise ppal, adjoint administratif ppal de 2nde et 1ère classe | Exploitation | 35 heures | 1 | Titulaire, à défaut recours à un contractuel au titre de l'article 332-8 2° du Code général de la fonction publique | | Suite à la réorganisation de l'activité propreté, et conformément à l'avis rendu par le CST du 7 décembre 2023, le poste d'assistante ressources du service exploitation est remplacé par un poste de responsable d'activité propreté. En conséquence, il est proposé d'élargir les conditions de recrutement pour l'appel à candidatures. | 01/01/2024 | - | |
| Adjoint technique territorial | Affaire scolaires - Restauration scolaire | 5,51/35ème | 1 | Titulaire, à défaut recours à un contractuel au titre de l'article 332-8 5° du Code général de la fonction publique | | Un agent appartenant au service exploitation (propreté) nommé sur une base annualisée de 33,14/35ème, assure des fonctions d'entretien de locaux (à hauteur de 28,75/35ème) mais également des fonctions d'agent de service en restauration scolaire. Cet agent ne souhaite plus assurer ses missions en restauration scolaire.<br>Du fait du nombre d'heures important affecté à l'entretien de locaux, il a été accepté de diminuer sa base annualisée de temps de travail à compter du 1er mars 2024. En conséquence, il est proposé de créer un poste d'adjoint technique territorial sur la base annualisée de 5,51/35ème correspondant au poste de restauration scolaire. | 01/03/2024 | - | |

| Grade(s) | Service(s) | Cadre horaire | Effectif | Statut | Durée contrat | Motif | date d'effet | coût /surcoût annuel approximatif supplémentaire | observations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **NON-PERMANENT** | | | | | | | | | |
| Adjoint d'animation | Culture | 17,44 | 1 | article L 332-23 2° du Code Général de la Fonction Publique | Du 11/03/2024 au 31/03/2024 | Nécessité de recruter un médiateur culturel pour l'organisation des expositions sur la saison 2024 | 11/03/2024 | - | |
| | | 13,46 | 1 | | Du 10/06/2024 au 31/08/2024 | | | | |
| | | 9,86 | 1 | | Du 09/09/2024 au 10/11/2024 | | | | |
| Rédacteur Territorial | Service Tourisme / camping Eco-Loire | 28/35ème | 1 | article L332-23 1° du Code Général de la Fonction Publique | 01/01/2024 au 31/10/2024 | Nécessité de recourir à un agent contractuel pour assurer les fonctions de responsable du camping Eco-Loire pour la période du 1er janvier 2024 au 31 octobre 2024 | 01/01/2024 | 2 176 € | |
| Adjoint technique territorial | Tourisme - Camping Eco-Loire | 29,5/35ème | 1 | article L332-23 1° du Code général de la fonction publique | 01/04/2024 au 06/10/2024 | L'agent sera chargé de l'entretien. | 01/04/2024 | | |
| Adjoint d'animation territorial | Tourisme- Cap Loire | 28/35ème | 1 | article L332-23 1° du Code général de la fonction publique | 15/04/2024 au 06/11/2024 | Ressource nécessaire pour la saison touristique 2024 de CAP Loire. | 15/04/2024 | 3 600 € | |
| Adjoint d'animation territorial | Tourisme- Cap Loire | 35 heures | 1 | article L332-23 2° du Code général de la fonction publique | 15/04/2024 au 22/09/2024 | Ressource nécessaire pour la saison touristique 2024 de CAP Loire. Madame Y. DE BARROS, adjointe en charge du service Ressources Humaines précise que le passage d'un 0,8 ETP à 1 ETP est nécessaire pour conforter les bons résultats de la saison touristique 2023 | 15/04/2024 | | |
| Adjoint technique | service exploitation | 35h | 3 | article L332-23 2° du Code Général de la Fonction Publique | 01/04/2024 - 31/08/2024 | Recrutement d'un agent par secteur géographique pour faire face au surcroît d'activité liée à la saison (manifestations, végétations...) | 01/04/2024 | 9000€ liés au paiement des heures supplémentaires au-delà de 35h | |
| Adjoint technique | service exploitation | 35h | 3 | article L332-23 2° du Code Général de la Fonction Publique | 01/07/2024- 31/08/2024 | Recrutement d'un agent par secteur géographique pour pallier aux congés annuels du service | 01/07/2024 | | |
| Adjoint technique territorial | service exploitation | 35h | 3 | article L332-23 2° du Code Général de la Fonction Publique | 6 mois | Nécessité de renforcer les équipes sur l'entretien des espaces publics. Si les recrutements interviennent après le 1er janvier 2024, l'échéance des contrats sera reportée. | 01/01/2024 | Coût supplémentaire par rapport à 2023 : 12840€ | |

## Ajustement de bases

| Grade | Service | Cadre horaire actuel | Cadre horaire proposé | Effectif | Statut | Motif | date d'effet | Coût/surcoût annuel supplémentaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Adjoint technique territorial | Exploitation - propreté | 29,07/35ème | 33,52/35ème | 1 | Titulaire | Un agent appartenant au service exploitation (propreté), occupe un poste d'agent d'entretien à Bourgneuf-en-Mauges et Saint-Florent-le-Vieil, sur le grade d'adjoint technique. Sa candidature a été retenue pour assurer l'entretien de la micro-folie, de l'abbaye et de la structure périscolaire Saint-Charles, en période scolaire, sur la commune déléguée de Saint-Florent-le-Vieil. L'agent effectue donc régulièrement des heures complémentaires. | 01/01/2024 | |
| | | 33,14/35ème | 28,75/35ème | 1 | | Un agent appartenant au service exploitation (propreté) nommé sur une base annualisée de 33,14/35ème, assure des fonctions d'entretien de locaux (à hauteur de 28,75/35ème) mais également des fonctions d'agent de service en restauration scolaire. Cet agent ne souhaite plus assurer ses missions en restauration scolaire. Du fait du nombre d'heures important affecté à l'entretien de locaux, il est proposé, après avis favorable du Comité Social territorial du 7 décembre, de diminuer sa base annualisée de temps de travail à compter du 1er mars 2024. | 01/03/2024 | |

**Suppression de postes**

| Grade | Service | Cadre horaire | Effectif | Statut | Motif | date d'effet |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Rédacteur | Pôle aménagement | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à un départ à la retraite, l'agent recruté en interne pour le remplacer est titulaire du grade d'adjoint administratif territorial. | 01/01/2024 |
| Rédacteur | SSG | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à une mutation externe, l'agent recruté pour le remplacer est en CDD sur le grade d'attaché. | 01/01/2024 |
| Assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe | Culture | 11/20ème | 1 | Titulaire | L'agent occupait un CDD (en disponibilité de la F.P.E.) et a bénéficié d'une intégration directe sur le grade de professeur d'enseignement artistique de classe normale. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique principal 1ère classe et adjoint technique principal 2ème classe | Exploitation | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à une mutation externe, l'agent recruté en interne pour le remplacer est titulaire du grade d'agent de maîtrise. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique principal 2ème classe | Exploitation | 35/35ème | 2 | Titulaire | Les agents ont bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 1ère classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique principal 2ème classe | Exploitation | 19.25/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 1ère classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique principal 2ème classe | Exploitation | 26.73/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 1ère classe. | 01/01/2024 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Rédacteur | SSG | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à une mutation externe, l'agent recruté pour le remplacer est titulaire du grade d'adjoint administratif territorial. | 01/01/2024 |
| Adjoint administratif principal 2ème classe | SSG | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à un départ en disponibilité, l'agent recruté pour le remplacer est titulaire du grade d'adjoint administratif territorial. | 01/01/2024 |
| Adjoint administratif principal 2ème classe | Finances | 35/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint administratif principal 1ère classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint administratif principal 2ème classe | Urbanisme | 35/35ème | 1 | Titulaire | Suite à une démission, l'agent recruté pour le remplacer est titulaire du grade d'adjoint administratif territorial. | 01/01/2024 |
| Adjoint administratif | Communication | 35/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint administratif principal 2ème classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint administratif | Proximité | 35/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'une mutation interne au sein d'un autre service (les conditions de recrutement avaient été élargies) et son poste d'origine est réaffecté sur deux autres agents. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique | Affaires scolaires | 30.47/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 2ème classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique | SSG | 25/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 2ème classe. | 01/01/2024 |
| Adjoint technique principal 2ème classe | Affaires scolaires | 29/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'adjoint technique principal 1ère classe. | 01/01/2024 |
| Assistant socio-éducatif | SSG | 35/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'assistant socio-éducatif de classe exceptionnelle | 01/01/2024 |
| Agent social | SSG | 22,50/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'agent social principal de 2ème classe. | 01/01/2024 |
| ATSEM principal 2ème classe | Affaires scolaires | 31,50/35ème | 1 | Titulaire | L'agent a bénéficié d'un avancement sur le grade d'ATSEM principal 1ère classe | 01/01/2024 |
| Attaché principal | Pôle services à la population | 35/35ème | 1 | Titulaire et CDI | Suite à une démission, les conditions de recrutement ont été élargies et l'agent recruté pour le remplacer est titulaire du grade d'attaché principal. | 01/01/2024 |

Madame Y. DE BARROS indique qu'il y a une modification du tableau envoyé, avec le retrait d'un agent social, qui du fait de son congé parental, a un report de son reclassement.

Une élue demande si ce n'est pas rétro-actif pour le congé parental.

Il est lui est répondu par la négative.

Concernant la diminution du temps de travail d'un agent de 33 h à 28 h, une élue s'interroge et demande s'il s'agit d'une demande de temps partiel, pour la demande de diminution d'heures.

Il lui est répondu que c'est suite à la demande de l'agent qui ne souhaite pas travailler plus. La personne était à 33,14h et n'était pas à temps complet. Il s'agit donc d'une modification de son contrat de travail.

Une autre élue demande si cette diminution ne va pas mettre en péril le service restauration.

Il lui est répondu que la décision a été prise de ne pas perdre complètement l'agent et satisfaire à sa demande.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **0** |
| **Non comptabilisé** | **2** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Le tableau des effectifs est modifié comme suit :

| **TABLEAU DES EFFECTIFS EMPLOIS PERMANENTS<br>COMMUNE MAUGES-SUR-LOIRE** | | | |
|---|---|---|---|
| **Délibération du 14 décembre 2023** | | | |
| **EMPLOIS FONCTIONNELS** | | | |
| **Cadre d'emploi** | **Grades du cadre d'emplois** | **Effectifs budgétaires** | **Temps de travail hebdo.** |
| Directeur général des services des communes | De 10000 à 20000 habitants | 1 | 35,00 |
| Directeur général adjoints des services des communes | De 10000 à 20000 habitants | 3 | 35,00 |
| | | | |
| **FILIERE ADMINISTRATIVE** | | | |

| Cadre d'emploi | Grades du cadre d'emplois | Effectifs budgétaires | Temps de travail hebdo. |
|---|---|---|---|
| Attachés territoriaux | Attaché hors classe | 1 | 35,00 |
| | Attaché principal | 5 | 35,00 |
| | Attaché | 10 | 35,00 |
| Rédacteurs territoriaux | Rédacteur principal de 1ère classe | 3 | 35,00 |
| | Rédacteur principal de 2nde classe | 2 | 35,00 |
| | | 1 | 28,00 |
| | Rédacteur | 7 | 35,00 |
| | | 1 | 31,50 |
| Adjoints administratifs territoriaux | Adjoint administratif principal de 1ère classe (Echelle C3) | 9 | 35,00 |
| | | 1 | 32,00 |
| | | 1 | 35,00 |
| | | 1 | 28,00 |
| | Adjoint administratif principal de 2nde classe (Echelle C2) | 6 | 35,00 |
| | | 1 | 33,00 |
| | Adjoint Administratif (Echelle C1) | 15 | 35,00 |
| | | | |
| **FILIERE ANIMATION** | | | |
| **Cadre d'emploi** | **Grades du cadre d'emplois** | **Effectifs budgétaires** | **Temps de travail hebdo.** |
| Animateurs territoriaux | Animateur ppal de 2nde classe | 1 | 35,00 |
| | | 1 | 28,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Animateur | 1 | 28,00 |
| Adjoints territoriaux d'animation | Adjoint d'animation ppal de 1ère classe | 1 | 33,08 |
| | Adjoint d'animation ppal de 2ème classe | 1 | 33,08 |
| | | 1 | 31,76 |
| | | 1 | 25,55 |
| | | 1 | 21,85 |
| | | 1 | 20,87 |
| | Adjoint d'animation (Echelle C1) | 4 | 35,00 |
| | | 1 | 34,61 |
| | | 1 | 33,08 |
| | | 1 | 32,24 |
| | | 1 | 29,91 |
| | | 1 | 29,14 |
| | | 1 | 29,09 |
| | | 2 | 28,00 |
| | | 1 | 27,43 |
| | | 1 | 27,32 |
| | | 1 | 26,61 |
| | | 1 | 26,33 |
| | | 1 | 25,81 |
| | | 1 | 25,51 |
| | | 1 | 24,45 |
| | | 1 | 23,30 |
| | | 1 | 21,60 |
| | | 1 | 19,97 |
| | | 1 | 19,51 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 18,70 |
| | | 1 | 17,54 |
| | | 1 | 16,84 |
| | | 1 | 16,73 |
| | | 1 | 16,34 |
| | | 1 | 15,20 |
| | | 1 | 15,09 |
| | | 1 | 13,39 |
| | | 1 | 23,34 |
| | | 1 | 11,98 |
| | | 1 | 11,90 |
| | | 1 | 11,70 |
| | | 1 | 11,42 |
| | | 1 | 9,19 |
| | | 1 | 8,88 |
| | | 1 | 8,94 |
| | | 1 | 8,13 |
| | | 1 | 7,88 |
| | | 1 | 7,62 |
| | | 1 | 7,30 |
| | | 1 | 7,09 |
| | | 1 | 6,30 |
| | | 1 | 6,13 |
| | | 1 | 3,15 |
| | | | |
| | | | |
| **FILIERE CULTURELLE** | | | |

| Cadre d'emploi | Grades du cadre d'emplois | Effectifs budgétaires | Temps de travail hebdo. |
|---|---|---|---|
| Assistants territoriaux de conservation du patrimoine et des bibliothèques | Assistant de conservation principal de 1ère classe | 2 | 35,00 |
| | Assistant de conservation du patrimoine | 2 | 35,00 |
| Adjoints territoriaux du patrimoine | Adjoint du patrimoine principal de 1ère classe (Echelle C2) | 2 | 35,00 |
| | Adjoint du patrimoine principal de 2nde classe (Echelle C2) | 1 | 35,00 |
| | Adjoint du patrimoine | 1 | 31,00 |
| | Adjoint du patrimoine (Echelle C1) | 1 | 28,00 |
| Professeurs territoriaux d'enseignement artistique | Professeur d'enseignement artistique hors classe | 1 | 8,00 |
| | Professeur d'enseignement artistique de classe normale | 1 | 14,25 |
| | | 1 | 8,00 |
| Assistants territoriaux d'enseignement artistique | Assistant d'enseignement artistique principal de 1ère classe | 1 | 18,25 |
| | | 1 | 20,00 |
| | | 1 | 14,00 |
| | | 1 | 11,75 |
| | | 1 | 4,00 |
| | Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe | 1 | 13,00 |
| | | 1 | 8,00 |
| | | 1 | 6,75 |
| | | 1 | 6,50 |
| | | 1 | 2,50 |
| | | 1 | 7,50 |
| | | 1 | 2,50 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 5,00 |
| | | 1 | 4,00 |
| | | 1 | 2,00 |
| | | | |
| | | | |
| **FILIERE MEDICO-SOCIALE** | | | |
| **Cadre d'emploi** | **Grades du cadre d'emplois** | **Effectifs budgétaires** | **Temps de travail hebdo.** |
| Infirmier en soins généraux | Infirmier en soins généraux | 1 | 1,58 |
| Assistants territoriaux socio-éducatifs | Assistant socio-éducatif de classe exceptionnelle | 1 | 35,00 |
| Educateurs territoriaux de jeunes enfants | Educateur de jeunes enfants de classe exceptionnelle | 1 | 35,00 |
| | Educateur de jeunes enfants de classe exceptionnelle | 1 | 28,00 |
| | Educateur de jeunes enfants | 1 | 35,00 |
| Agents sociaux territoriaux | Agent social principal de 1ère classe | 2 | 23,00 |
| | | 1 | 22,50 |
| | | 1 | 19,50 |
| | Agent social principal de 2nde classe | 1 | 35,00 |
| | | 1 | 30,00 |
| | | 1 | 23,00 |
| | | 1 | 22,50 |
| | Agent social (Echelle C1) | 2 | 35,00 |
| | | 2 | 30,00 |
| | | 1 | 28,00 |
| | | 1 | 23,00 |
| | | 2 | 22,50 |
| Agents territoriaux spécialisés des écoles maternelles | ATSEM principal de 1ère classe | 1 | 35,00 |
| | | 1 | 31,50 |
| | | 2 | 30,28 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 31,17 |
| | | 1 | 30,93 |
| | | | |
| **FILIERE SPORTIVE** | | | |
| **Cadre d'emploi** | **Grades du cadre d'emplois** | **Effectifs budgétaires** | **Temps de travail hebdo.** |
| Conseiller territorial des activités physiques et sportives | Conseiller territorial des activités physiques et sportives | 1 | 35,00 |
| Educateurs territoriaux des activités physiques et sportives | Educateur principal de 1ère classe | 1 | 35,00 |
| | Educateur territorial des activités physiques et sportives | 2 | 28,00 |
| | | | |
| **FILIERE TECHNIQUE** | | | |
| **Cadre d'emploi** | **Grades du cadre d'emplois** | **Effectifs budgétaires** | **Temps de travail hebdo.** |
| Ingénieur | Ingénieur principal | 1 | 35,00 |
| | Ingénieur | 1 | 35,00 |
| Techniciens territoriaux | Technicien principal 1ère classe | 4 | 35,00 |
| | Technicien principal 2ème classe | 1 | 35,00 |
| | Technicien | 3 | 35,00 |
| Adjoints techniques territoriaux | Adjoint technique principal de 1ère classe (Echelle C3) | 8 | 35,00 |
| | | 1 | 29,00 |
| | | 1 | 28,00 |
| | | 1 | 26,73 |
| | | 1 | 19,25 |
| | Adjoint technique principal de 2nde classe (Echelle C2) | 8 | 35,00 |
| | | 1 | 33,47 |
| | | 1 | 30,47 |
| | | 1 | 25,00 |
| | | 1 | 15,60 |
| | | 1 | 16,46 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 5,51 |
| | Adjoint technique (Echelle C1) | 28 | 35,00 |
| | | 1 | 35,00 |
| | | 1 | 34,00 |
| | | 1 | 33,52 |
| | | 1 | 33,00 |
| | | 1 | 30,73 |
| | | 1 | 29,25 |
| | | 1 | 28,75 |
| | | 1 | 28,00 |
| | | 1 | 26,67 |
| | | 1 | 25,57 |
| | | 1 | 25,47 |
| | | 1 | 24,83 |
| | | 1 | 24,50 |
| | | 1 | 24,24 |
| | | 1 | 23,83 |
| | | 1 | 23,59 |
| | | 1 | 23,00 |
| | | 1 | 22,48 |
| | | 1 | 17,89 |
| | | 1 | 17,33 |
| | | 1 | 17,25 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 16,40 |
| | | 1 | 14,85 |
| | | 1 | 13,85 |
| | | 1 | 11,50 |
| | | 1 | 11,38 |
| | | 1 | 10,63 |
| | | 1 | 9,45 |
| | | 1 | 8,27 |
| | | 1 | 7,88 |
| | | 1 | 6,90 |
| | | 1 | 6,89 |
| | | 1 | 6,69 |
| | | 1 | 5,91 |
| | | 11 | 5,51 |
| | | 1 | 5,49 |
| | | 1 | 5,37 |
| | | 1 | 5,16 |
| | | 14 | 4,73 |
| | | 1 | 4,60 |
| | | 1 | 4,55 |
| | | 1 | 3,35 |
| | | 1 | 3,15 |
| Agents de maîtrise territoriaux | Agent de maîtrise principal | 4 | 35,00 |
| | | 1 | 30,67 |
| | Agent de maîtrise | 14 | 35,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | 29,84 |
| | | 1 | 28,00 |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-35 Avenant n° 1 à la convention de participation pour le risque prévoyance proposée aux agents de Mauges-sur-Loire

Mme Y. DE BARROS, adjointe en charge de du service des Ressources Humaines, explique que depuis le 1er janvier 2020 un contrat collectif prévoyance maintien de salaire est proposé aux agents qui souhaitent s'assurer pour couvrir le risque incapacité, invalidité, la perte de retraite, le décès ou invalidité absolue et définitive.

Les éléments de rémunération pris en compte pour le calcul de la cotisation sont les suivants :

- Le traitement indiciaire brut
- La NBI
- Le supplément familial de traitement

À noter que le régime indemnitaire est une option qui est laissée au choix de chaque agent qui adhère.

Mme Y. DE BARROS indique que par obligations réglementaires, depuis le 1er octobre 2022, la commune suspens le versement du régime indemnitaire aux agents placés en congés longue maladie, grave maladie ou en congés longue durée.

En conséquence, la commune propose une extension au contrat collectif prévoyance pour permettre aux agents de couvrir leur régime indemnitaire dès lors qu'ils sont placés en congés longue maladie, grave maladie ou longue durée. Ainsi, de par cette extension de garantie, les agents qui sont dans ces situations d'arrêts pourraient bénéficier de la prise en charge du régime indemnitaire à hauteur de 95%.

Sur proposition du comité social territorial en date du 22 juin 2023, la garantie optionnelle retenue est la suivante :

- indemnisation à hauteur de 95% du régime indemnitaire dès le 1er jour d'arrêt, soit un taux de cotisation supplémentaire de 0.24% à payer par l'agent.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **52** |
| **Non** | **6** |
| **Abstention** | **2** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - L'ajout de l'option – indemnisation à hauteur de 95% du régime indemnitaire dès le 1er jour d'arrêt, avec un taux de cotisation supplémentaire de 0.24 %, est accepté.

Article deux - Monsieur le Maire est chargé de signer les documents modifiant le contrat collectif prévoyance initial signé avec TERRITORIA MUTUELLE.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-36 Réévaluation du montant de la participation employeur pour la protection sociale complémentaire prévoyance des agents

Madame Y. DE BARROS, adjointe en charge de du service des Ressources Humaines, explique que depuis le 1er janvier 2020 un contrat collectif prévoyance maintien de salaire est proposé aux agents qui souhaitent s'assurer pour couvrir le risque incapacité, invalidité, la perte de retraite, le décès ou invalidité absolue et définitive.

Le Conseil Municipal avait délibéré en septembre 2019, pour participer à compter du 1er janvier 2020 à la couverture de prévoyance – maintien de salaire à hauteur de 6 € brut mensuel, à tout agent adhérant, au minimum à la garantie incapacité au contrat collectif maintien de salaire.

Sur demande des représentants du personnel, et après étude par la commission Ressources Humaines en date du 28/09/2023, la collectivité propose d'augmenter, à compter du 1er janvier 2024, le montant de cette participation.

Madame Y. DE BARROS explique que cette 1ère phase de réevaluation est une avancée et rappelle qu'au 1er janvier 2025, les collectivités devront fixer leur participation à hauteur de 7€ brut par mois.

Dans un but d'intérêt social, il est proposé de moduler la participation, en prenant en compte le revenu des agents (c'est-à-dire par la catégorie hiérarchique d'appartenance de l'agent A B ou C).

En application de ce critère, il est proposé de fixer le montant mensuel de la participation comme suit :

- Catégorie C : 12€
- Catégorie B : 8€
- Catégorie A : 7€

Une élue demande ce que demandait le CST.

Il lui est répondu 15 € pour les catégories C, 9 € pour les B et 7 € pour les A et précise que la commune est dans la moyenne. C'est une première étape pour la commune qui n'était pas obligée d'augmenter les A cette année.

Le Conseil Municipal,

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le code général de la fonction publique ;

VU le décret n° 2011-1474 du 8 novembre 2011 relatif à la participation des collectivités territoriales et de leurs établissements publics au financement de la protection complémentaire de leurs agents ;

VU l'avis rendu par le comité social territorial en date du 7 décembre 2023 ;

CONSIDERANT que selon les dispositions des articles L 827-1 et suivants du code général de la fonction publique, les collectivités territoriales et leurs établissements publics peuvent contribuer au financement des garanties de protection sociale complémentaire auxquelles les agents qu'elles emploient souscrivent. La participation des personnes publiques est réservée aux contrats ou règlements garantissant la mise en œuvre de dispositifs de solidarité entre les bénéficiaires, actifs et retraités ;

CONSIDERANT que sont éligibles à cette participation les contrats et règlements en matière de santé ou de prévoyance remplissant la condition de solidarité entre les bénéficiaires, actifs ou retraités, attestée par la délivrance d'un label dans les conditions prévues issues du décret n° 2011-1474 du 8 novembre 2011 ;

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **51** |
| **Non** | **8** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Le montant mensuel de la participation prévoyance, est fixé à compter du 1er janvier 2024, soit :

- Catégorie C : 12€
- Catégorie B : 8€
- Catégorie A : 7€

Article deux - Monsieur le Maire EST AUTORIS2 à inscrire au budget 2024 les crédits nécessaires au versement de la participation.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-37- Convention de mise en place de formation en union entre Mauges Communauté et l'ensemble des communes du bloc local

Madame Y. DE BARROS, adjointe en charge du service des Ressources Humaines, explique que la formation en union avec l'ensemble des communes du bloc local est aujourd'hui un des enjeux de la formation, notamment depuis la création de la Mauges Académie.

L'organisation de formation en union permet le partage d'expérience de chacune et de chacun, le partage des frais de formation, ainsi que le renfort des compétences des agentes et des agents du bloc local pour être au plus près des habitantes et des habitants.

A ce titre, il a été établi une convention entre les différentes communes du bloc local : Chemillé-en-Anjou, Sèvremoine, Montrevault-sur-Evre, Beaupréau-en-Mauges, Mauges-sur-Loire, Orée-d'Anjou et Mauges Communauté afin de mutualiser certains besoins de formation.

Le Conseil Municipal,

VU la convention-type en annexe ;

VU l'avis favorable du Bureau municipal du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **56** |
| **Non** | **2** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **2** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La convention est approuvée et Monsieur le Maire ou son représentant, est autorisé à signer la convention de mise en place de formations en union avec l'ensemble des communes de Mauges Communauté.

Article deux - Le principe du remboursement de ces formations par chaque structure concernée à Mauges Communauté selon un calcul au prorata, est acté.

Article trois - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-38 Délibération relative à la mise en place de la prime de pouvoir d'achat exceptionnelle

Madame Y. DE BARROS, adjointe en charge du service des Ressources Humaines, explique que le décret portant création d'une prime de pouvoir d'achat exceptionnelle dans la fonction publique territoriale est paru récemment au Journal Officiel.

A la différence de la fonction publique d'Etat et Hospitalière, Mme Y. DE BARROS indique que cette prime est soumise à délibération au titre du principe de la libre administration des collectivités territoriales.

Madame Y. DE BARROS poursuit en indiquant que cette prime est une prime exceptionnelle, d'un montant forfaitaire, visant à soutenir le pouvoir d'achat des agents publics percevant une rémunération brute inférieure ou égale à 39 000 € afin de faire face à l'inflation et à compenser leur perte de pouvoir d'achat.

C'est dans cet esprit que l'étude a été menée dans le cadre de la préparation budgétaire 2024 et de la clôture projetée de l'exercice budgétaire 2023.

Elle propose à l'assemblée délibérante d'instaurer la prime forfaitaire de pouvoir d'achat dans le respect des conditions fixées par le décret, selon les montants forfaitaires suivants :

| **Rémunération brute perçue au titre de la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023** | **Montant maximum de la prime de pouvoir d'achat** |
|---|---|
| Inférieure ou égale à 23 700 € | 220€ |
| Supérieure à 23 700 € et inférieure ou égale à 27 300 € | 160€ |
| Supérieure à 27 300 € et inférieure ou égale à 29 160 € | 120€ |
| Supérieure à 29 160 € et inférieure ou égale à 30 840 € | 100€ |
| Supérieure à 30 840 € et inférieure ou égale à 32 280 € | 80€ |
| Supérieure à 32 280 € et inférieure ou égale à 33 600 € | 75€ |
| Supérieure à 33 600 € et inférieure ou égale à 39 000 € | 40€ |

**Les bénéficiaires et conditions d'attribution.** La présente prime est attribuée aux agents fonctionnaires titulaires et stagiaires ainsi qu'aux agents contractuels de droit public sous réserve de remplir les conditions cumulatives ci-dessous :

- avoir été nommés ou recrutés à une date d'effet antérieure au 1er janvier 2023,
- avoir perçu une rémunération brute inférieure ou égale à 39 000 euros au titre de la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023,
- être employés et rémunérés par un employeur public au 30 juin 2023.

La rémunération brute prise en compte est celle perçue au titre de la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023, déduction faite de la prime de garantie individuelle de pouvoir d'achat (GIPA) et de la rémunération issue des heures supplémentaires défiscalisées.

**La détermination du montant.** Les montants pouvant être alloués varient en fonction de la rémunération de l'agent sur la période de référence. Dans la limite du plafond prévu pour chaque niveau de rémunération défini, il appartient à l'organe délibérant de la collectivité de déterminer le montant de la prime :

| **Rémunération brute perçue au titre de la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023** | **Montant maximum de la prime de pouvoir d'achat** |
|---|---|
| Inférieure ou égale à 23 700 € | 800 € |
| Supérieure à 23 700 € et inférieure ou égale à 27 300 € | 700 € |
| Supérieure à 27 300 € et inférieure ou égale à 29 160 € | 600 € |
| Supérieure à 29 160 € et inférieure ou égale à 30 840 € | 500 € |
| Supérieure à 30 840 € et inférieure ou égale à 32 280 € | 400 € |
| Supérieure à 32 280 € et inférieure ou égale à 33 600 € | 350 € |
| Supérieure à 33 600 € et inférieure ou égale à 39 000 € | 300 € |

Le montant de la prime, est réduit à proportion de la quotité de travail et de la durée d'emploi sur la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023.

Lorsque l'agent n'a pas été employé et rémunéré pendant la totalité de la période du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023, le montant de la rémunération brute est divisé par le nombre de mois rémunérés sur cette même période puis multiplié par douze pour déterminer la rémunération brute.

Lorsque plusieurs employeurs publics ont successivement employé et rémunéré l'agent au cours de la période du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023, la rémunération prise en compte est celle versée par l'employeur qui emploie et rémunère l'agent au 30 juin 2023, corrigée si besoin pour correspondre à une année pleine.

**Les conditions de versement.** Cette prime est versée par l'employeur public qui emploie et rémunère l'agent au 30 juin 2023.

Lorsque plusieurs employeurs publics emploient et rémunèrent l'agent au 30 juin 2023 la prime est versée par chacun d'entre eux.

La prime de pouvoir d'achat exceptionnelle n'est pas reconductible.

**Les conditions de cumul.** Cette prime est cumulable avec toute autre prime et indemnité perçue par l'agent, à l'exception de la prime de pouvoir d'achat exceptionnelle pour certains agents publics civils de la fonction publique de l'Etat et de la fonction publique hospitalière ainsi que pour les militaires.

**L'attribution individuelle.** L'attribution de la prime exceptionnelle à chaque agent fait l'objet d'un arrêté individuel conformément aux modalités d'attribution définies par la présente délibération.

Le Conseil Municipal,

VU le code général de la fonction publique ;

VU la loi n° 2022-1158 du 16 août 2022 portant mesures d'urgence pour la protection du pouvoir d'achat ;

VU le décret n° 2023-1006 du 31 octobre 2023 portant création d'une prime de pouvoir d'achat exceptionnelle pour certains agents publics de la fonction publique territoriale ;

VU l'avis du bureau municipal en date du 28 novembre 2023 ;

VU l'avis du comité social territorial en date du 7 décembre 2023 ;

CONSIDERANT que le montant de cette prime est modulable en fonction du niveau de rémunération des agents publics dans le respect des plafonds définis réglementairement ;

CONSIDERANT que les crédits correspondants sont prévus et inscrits au BP 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **41** |
| **Non** | **16** |
| **Abstention** | **3** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est décidé que la prime de pouvoir d'achat exceptionnelle sera versée aux agents remplissant les conditions réglementaires, et selon les modalités ci-dessous :

| **Rémunération brute perçue au titre de la période courant du 1er juillet 2022 au 30 juin 2023** | **Montant maximum de la prime de pouvoir d'achat** |
|---|---|
| Inférieure ou égale à 23 700 € | 220€ |
| Supérieure à 23 700 € et inférieure ou égale à 27 300 € | 160€ |
| Supérieure à 27 300 € et inférieure ou égale à 29 160 € | 120€ |
| Supérieure à 29 160 € et inférieure ou égale à 30 840 € | 100€ |
| Supérieure à 30 840 € et inférieure ou égale à 32 280 € | 80€ |
| Supérieure à 32 280 € et inférieure ou égale à 33 600 € | 75€ |
| Supérieure à 33 600 € et inférieure ou égale à 39 000 € | 40€ |

Article deux - Il est décidé que la prime d'achat exceptionnelle sera versée en une seule fraction lors de l'établissement de la paie de décembre 2023.

Article trois - Monsieur le Maire est chargé d'établir un arrêté individuel pour le versement de cette prime exceptionnelle.

Article quatre - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## Finances

### 2023-12-39 Budget principal 2023 – Décision modificative n° 5

Madame M.C. LE GAL, adjointe aux Finances, présente au Conseil Municipal le projet de décision modificative n° 5 du budget « principal » 2023. Elle concerne les points suivants :

- Transfert de crédits budgétaires de 10 000,00 € de l'opération 2008 – Achat et travaux ligue de tennis vers l'opération 2011 – Boulodrome extérieur de Montjean-sur-Loire pour l'engagement de la totalité des travaux de création du boulodrome extérieur de Montjean-sur-Loire ;
- Transfert de crédits budgétaires de 92 000,00 € de l'opération 3003 – Liaison douce de La Chapelle-Saint-Florent vers l'opération 1036 – Travaux Petites Cités de Caractère de Saint-Florent-le-Vieil. Il est proposé d'avancer une partie des crédits de paiements 2024 (92 000,00 €) en 2023 pour l'autorisation de programme 1036 – Travaux Petites Cités de Caractère de Saint-Florent-le-Vieil pour s'adapter à l'état d'avancement des travaux d'aménagement des venelles de Saint-Florent-le-Vieil. A contrario, il est proposé de reporter une partie des crédits de paiements 2023 (92 000,00 €) en 2024 pour l'autorisation de programme 3003 – Liaison douce de La Chapelle-Saint-Florent dont les travaux démarreront en 2024. Ce mouvement de crédits nécessitera donc la modification des autorisations de programmes 3003 - Liaison douce de La Chapelle-Saint-Florent et 1036 – Travaux Petites Cités de Caractère de Saint-Florent-le-Vieil ;
- Transfert de crédits budgétaires de 23 331,17 € de l'opération courante 1028 – Urbanisme vers l'opération 2807 – Travaux dans logements communaux de Montjean-sur-Loire (suivant la délibération de création d'une autorisation de programme pour ce projet d'investissement) ;

- Transfert de crédits budgétaires de 40 000,00 € de l'opération 2731 – Acquisition parking Bell's Boutic vers l'opération courante 1027 – Voirie pour le règlement de l'intégralité des travaux de reconstruction du dalot (ouvrage en béton permettant l'écoulement de l'eau) situé à Notre Dame du Marillais. Le coût total de cette opération est de 190 000 € TTC ;
- Transfert de crédits budgétaires de 18 300,00 € de l'opération 2909 – Solarisation du patrimoine public vers l'opération courante 1029 – Transition écologique pour l'engagement du marché relatif à l'installation d'un système d'arrosage intégré sur le terrain de football du Mesnil-en-Vallée ;
- Augmentation des crédits budgétaires de 1 267 904,24 € sur le chapitre 13 – Subventions d'investissements pour la prise en compte dans les restes à réaliser 2023 de subventions d'équipements perçues ou notifiées au cours de l'année 2023 mais qui n'ont pas été prévues au moment du vote du budget en mars 2023. Cet ajout de crédits budgétaires sera équilibré avec le compte 1641 – Emprunts en euros ;

Un élu interroge sur le transfert de 40 000 €. Il demande si l'acquisition du parking Bell's boutic, est abandonnée.

Il est répondu par la négative car c'est un budget disponible qui ne remet pas en cause le budget 2023. C'est un transfert d'opération.

L'élu demande si l'opération du Marillais avait bien été pris en charge par la voirie. Il s'agit de passer un tuyau sous la route, la somme aurait peut-être pu être utilisée sur une rue de St Florent.

Il lui est répondu que c'est un dalot existant qui menaçait de s'effondrer, il a donc fallu intervenir rapidement.

Une autre élue ajoute qu'il y a eu un arrêté de péril sur une des maisons et la chaussée était en train de s'affaisser. Il a fallu réhabiliter avec des matériaux qui permettent d'assurer continuité et sécurisation.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **3** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **0** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - La décision modificative n° 5 du budget « principal » 2023 présentée ci-dessous, est approuvée :

| Désignation | Dépenses | | Recettes | |
|---|---|---|---|---|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| **INVESTISSEMENT** | | | | |
| D-2031-1029-830 : Transition écologique | 0,00 € | 18 300,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2031-2807-71 : Travaux dans logements communaux Montjean | 0,00 € | 23 331,17 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **TOTAL D 20 : Immobilisations incorporelles** | **0,00 €** | **41 631,17 €** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| D-2113-2731-822 : Parking Bell's Boutic | 40 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2128-2011-414 : Boulodrome extérieur Montjean-sur-Loire | 0,00 € | 10 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2135-2008-414 : Achat et travaux ligue de tennis | 10 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2152-1036-822 : Travaux Petites Cités de Caractère SFLV | 0,00 € | 92 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles** | **50 000,00 €** | **102 000,00 €** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| D-2312-3003-820 : Liaison douce La Chapelle-Saint-Florent | 92 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2313-1028-71 : Urbanisme | 23 331,17 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2315-1027-822 : Voirie | 0,00 € | 40 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **TOTAL D 23 : Immobilisations en cours** | **115 331,17 €** | **40 000,00 €** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| D-266-2909-830 : Solarisation du patrimoine public | 18 300,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **TOTAL D 26 : Participations et créances rattachées à des participations** | **18 300,00 €** | **0,00 €** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| R-1321-251 : Subventions d'équipement non tranférables - Etat | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 5 614,40 € |
| R-1321-020 : Subventions d'équipement non tranférables - Etat | 0,00 € | 0,00 € | 3 635,00 € | 0,00 € |
| R-1323-820 : Subventions d'équipement non tranférables - Départements | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 75 000,00 € |
| R-1323-33 : Subventions d'équipement non tranférables - Départements | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 9 992,28 € |
| R-1323-020 : Subventions d'équipement non tranférables - Départements | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 25 000,00 € |
| R-13248-95 : Subventions d'équipement non tranférables - Autres communes | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 7 908,80 € |
| R-1328-64 : Autres subventions d'équipement non transférables | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 73 043,93 € |
| R-1341-020 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 36 168,30 € |
| R-1341-20 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 45 234,00 € |
| R-1341-64 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 525 000,00 € |
| R-1341-820 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 46 411,40 € |
| R-1341-33 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 12 500,00 € |
| R-1341-026 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 76 775,40 € |
| R-1341-822 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 131 345,00 € |
| R-1341-414 : Dotation d'équipement des territoires ruraux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 17 501,93 € |
| R-1342-822 : Amendes de police | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 15 790,00 € |
| R-1346-822 : Participations pour voirie et réseaux | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 67 132,80 € |
| R-1348-64 : Autres fonds affectés à l'équipement non transférables | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 101 121,00 € |
| **TOTAL R 13 : Subventions d'investissement** | **0,00 €** | **0,00 €** | **3 635,00 €** | **1 271 539,24 €** |
| R-1641-01 : Emprunts en euros | 0,00 € | 0,00 € | 1 267 904,24 € | 0,00 € |
| **TOTAL R 16 : Emprunts et dettes assimilées** | **0,00 €** | **0,00 €** | **1 267 904,24 €** | **0,00 €** |
| **Total INVESTISSEMENT** | **183 631,17 €** | **183 631,17 €** | **1 271 539,24 €** | **1 271 539,24 €** |
| **Total Général** | | **0,00 €** | | **0,00 €** |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-40 Subventions d'équilibre versées du budget principal 2023 aux budgets autonomes et annexes

Madame M.C. LE GAL, adjointe aux Finances, rappelle au Conseil Municipal que des subventions d'équilibre doivent être versées à certains budgets autonomes et annexes par le budget principal 2023. Le budget primitif « Principal » 2023 prévoit ces financements. Il convient désormais d'arrêter les montants à verser :

- Budget annexe « Maison d'accueil Les Brains » : Subvention d'équilibre de 63 900,00 € prévue par le budget principal 2023 et par la décision modificative n° 4 du budget principal 2023 => subvention d'équilibre arrêtée à 52 500,00 € pour l'année 2023 compte tenu de la projection au 31/12/2023 ;

- Budget annexe « Résidence St Christophe » : Subvention d'équilibre de 24 089,00 € prévue par le budget principal 2023 et par la décision modificative n° 4 du budget principal 2023 => subvention d'équilibre arrêtée à 10 000,00 € pour l'année 2023 compte tenu de la projection au 31/12/2023 ;
- Budget annexe « Pôles Aquatiques » : Subvention d'équilibre de 910 000,00 € prévue par le budget principal 2023 et par la décision modificative n° 4 du budget principal 2023 =>

subvention équilibre arrêtée à 810 000,00 € pour l'année 2023 compte tenu de la projection au 31/12/2023 ;

- Budget autonome « CCAS » : Subvention d'équilibre de 191 790,00 € prévue par le budget principal 2023 => subvention d'équilibre arrêtée à 115 000,00 € pour l'année 2023 compte tenu de la projection au 31/12/2023.

Un élu souhaite des informations sur le budget pôles aquatiques. La subvention d'équilibre prévue par le budget principal de 2023, était de 910 000 € et aujourd'hui elle est arrêtée à 810 000 €. Le mois dernier, la délibération 27 a permis d'approuver la décision modificative pour un ajout de crédit budgétaire de 110 000 €. Il souhaite savoir si cette somme est incluse dans la subvention d'équilibre.
Il lui est répondu par l'affirmative. C'est un ajustement de budget.
L'élu demande comment est partagée la somme de 810 000 €.
Monsieur le Maire indique qu'aujourd'hui il y a deux budget distincts qui seront regroupés en 2024. Le budget est réduit à 810 000 € et propose de transmettre ultérieurement la répartition.

Le Conseil Municipal,

VU l'avis favorable du bureau municipal en date du 5 décembre 2023 ;

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **55** |
| **Non** | **4** |
| **Abstention** | **1** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Le versement des subventions d'équilibre du budget prinicipal 2023 aux budgets autonomes et annexes présentées ci-dessus sur l'année 2023, est approuvé.

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## 2023-12-41 Exercice des pouvoirs délégués

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré à :

| | |
|---|---|
| **Oui** | **57** |
| **Non** | **0** |
| **Abstention** | **3** |
| **Non comptabilisé** | **1** |
| **Total** | **61** |

**DECIDE :**

Article premier - Il est pris acte des pouvoirs délégués exercés par Monsieur le Maire comme suit :

Renonciation au droit de préemption urbain :

| **Demandeur** | **Adresse du terrain** |
|---|---|
| Consorts DAGUIN | RUE DES ROCHEREAUX - LE MARILLAIS 49410 MAUGES SUR LOIRE |
| RÉTHORÉ Annie | RUE DE BONCHAMP - LA CHAPELLE-SAINT-FLORENT 49410 MAUGES SUR LOIRE |
| BEZIE Joseph | 4 QUARTIER ARIANE - BOTZ-EN-MAUGES 49110 MAUGES SUR LOIRE |
| COUBARD Bryan | 64 CHEMIN DE L'ORCHERE - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| OMEGA TOP-COATINGS | 4 RUE DE LA ROYAUTE - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| Consorts VERGER | 3 CHEMIN DES RÊVERIES - SAINT-LAURENT-DE-LA-PLAINE 49290 MAUGES SUR LOIRE |
| CHEIGNON Fabrice | 4 RUE DES MINES - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| Consorts GAUTIER | 50 RUE DE BONCHAMPS - LA CHAPELLE-SAINT-FLORENT 49410 MAUGES SUR LOIRE |
| BORDIER Norbert | 10 RUE DE LA BOGATTERIE - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| Consorts ROUSSEAU | 28 RUE DE LA CROIX BARON - BOTZ-EN-MAUGES 49110 MAUGES SUR LOIRE |
| ONILLON Yves | LE PETIT PARIS - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| DUPONT Jean-François | 494 RUE D'ANJOU - LE MARILLAIS 49410 MAUGES SUR LOIRE |
| CLEMENT Agnès | 41 GRANDE RUE - SAINT-FLORENT-LE-VIEIL 49410 MAUGES SUR LOIRE |
| GUENEC François | 3 RUE DES FÉES - SAINT-LAURENT-DU-MOTTAY 49410 MAUGES-SUR-LOIRE |
| SASSOT Adrien | 16 RUE DES COTEAUX - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| GRIMAULT Gilles | 22 LE LABYRINTHE - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| Consorts VERGER | 5 AVENUE SAINTE ANNE - SAINT-LAURENT-DE-LA-PLAINE 49290 MAUGES SUR LOIRE |
| ROBIN Alexandre | 13 RUE DES VIGNES - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| DUHAMEL Thierry | 1 BIS AVENUE JEANNE D'ARC - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| LEBRUN Henri | 11 RUE SEBASTIEN CADY - SAINT-LAURENT-DE-LA-PLAINE 49290 MAUGES SUR LOIRE |
| MORICET Annabelle | 7 RUE D'ANJOU - MONTJEAN-SUR-LOIRE 49570 MAUGES SUR LOIRE |
| JOLIVAL SAS | LOT 3 LES PRAIRIES DE L'ETANG - LA POMMERAYE - 49620 MAUGES SUR LOIRE |
| JOLIVAL SAS | LOT 18 LES PRAIRIES DE L'ETANG - LA POMMERAYE - 49620 MAUGES SUR LOIRE |

Affaires juridiques – affaires financières - Marchés publics :

| | | |
|---|---|---|
| 2023-083-CP | 09/08/2023 | 2023-019-MOE – Missions de MOE pour le lotissement Les Salles à St Laurent du Mottay – TENDRE VERT – Blois -55 710 € HT |
| 2023-084-AJ | 27/07/2023 | Bail MAM Bourgneuf en Mauges |
| 2023-085-FI | 02/08/2023 | Cession véhicule RENAULT EXPRESS 9616-YE-49 |
| 2023-086-CP | 02/08/23 | 2022-036-TVX-05 Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine Avenant n°1 Lot 5 avec l'Entreprise PILE ET FACE – ni plus ni moins-value 0€ HT |
| 2023-087-CP | 02/08/23 | 2022-036-TVX-01 Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine Avenant n°3 Lot 9 avec l'Entreprise OGER ROUSSEAU COUDRAIS – Plus-value 2908,53€ HT |
| 2023-088-CP | 25/08/23 | 2022-036-TVX-01 Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine Avenant n°2 Lot 2 avec l'Entreprise BOISSEAU Bâtiment – Plus-value 890,00€ HT |
| 2023-089-CP | 31/08/23 | 2022-036-TVX-01 Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine Avenant n°1 Lot 4 avec l'Entreprise Atelier PEAU – Moins-value -300,32€ HT |
| 2023-090-CP | 13/09/2023 | Travaux d'aménagement rues des Mauges et Cathelineau de la commune déléguée de St Laurent de la Plaine – COURANT TP – Chalonnes sur Loire – Avenant n°1 – Ajout prestations + 7 664,62 € HT (+ 1.13%) |
| 2023-091-CP | 11/08/2023 | 2023-024-FCS – Transport natation scolaire 2023-2026 – Voyages CORDIER St Barthélémy d'Anjou - 133 320 € HT |
| 2023-092-CP | 11/08/2023 | Marché Assurance GROUPAMA Dommages aux biens – Avenant n°10 - modification du parc bâtiment |
| 2023-093-CP | 06/09/2023 | Marché 2022-036-TVX – 10 Avenants (un par lot) relatifs aux modalités révision prix – Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine - |
| 2023-094-CP | 16/08/23 | 2023-022-FCS – accord-cadre pour l'acquisition et la maintenance des défibrillateurs sur le territoire de Mauges-sur-Loire – D+SERVICES – maxi 12000€ HT/an |
| 2023-095-CP | 17/08/23 | 2023-006-FCS –Marché Vérifications périodiques des installations électriques des bâtiments de Mauges-sur-Loire – 13 140€ HT/an |
| 2023-096-CP | 18/08/23 | Marché 2019-033-TIC-01 - Avenant n°2 de mise à jour du catalogue ajout de références avec UNYC Le Mans (72) |
| 2023-097-CP | 18/08/23 | Marché 2023-008-TVX Avenant n°1 - Modalités de révision – Relamping de l'ancienne salle de Tennis de la Ligue de Tennis de la Pommeraye |
| 2023-098-FI | 21/08/23 | Cession tracteur tondeuse HONDA |
| 2023-099-CP | 29/08/23 | Marché 2023-023-TVX - Travaux de fouilles d'archéologie préventive à la ZAC du Tertre 4 à St Florent le vieil- Déclaration sans suite pour motif d'intérêt général. |

| | | |
|---|---|---|
| 2023-100-CP | 05/10/2023 | Travaux de mise en accessibilité des bâtiments communaux dans le cadre de l'Ad'AP – 2023 – Lot n°3 – VRD – Avenant n°1 – Ajout de prestations – +1 970,10 € HT |
| 2023-101-CP | 31/08/2023 | 2023-016-FCS –Marché Mission de MOE pour la réhabilitation de l'atelier technique de Montjean sur Loire OXA Architectures Vallet (44)– 35 748,50€ HT |
| 2023-102-CP | 01/09/2023 | Convention de prestations informatiques ATOUT'S M@TIQUES |
| 2023-103-DG | 01/09/2023 | Convention mise à disposition passerelle à l'association Ecurie Anjou Sport Automobile |
| 2023-104-FIN | 11/09/2023 | Souscription d'un emprunt de 1 500 000 € sur le budget annexe Lotissements auprès du Crédit Mutuel |
| 2023-105-CP | 18/09/2023 | Fourniture, installation et maintenance d'un système de vidéoprotection sur le territoire de Mauges-sur-Loire -Bouygues Energies & Services – Avenant n°1 – Ajout prestations + 594,96 € HT (+ 0,38%) |
| 2023-106-CP | 6/10/2023 | Dévoiement dalot EP ND du Marillais – EUROVIA – Cholet – 128 995,85 € HT |
| 2023-107-CP | 26/09/2023 | Marché 2022-036-TVX –Lot 07 MALEINGE- Avenant n°2 pour aléas de chantier + value de 680,00€HT - Réhabilitation des vestiaires et sanitaires du complexe sportif de St Laurent de la Plaine |
| 2023-108-CP | 02/10/2023 | Marché 2023-034-MOE Mission de MOE pour la sécurisation des contreforts et arcs-boutants de l'Eglise St Symphorien à Montjean-sur-Loire à ANTAK (44) – 21 250,00€HT |
| 2023-109-CP | 12/10/2023 | Marché 2023-028-PI Mission AMO accompagnement et conseil pour le renouvellement des marchés informatiques (Architecture réseau, VPN, Téléphonie fixe, Infrastructures serveurs) Mauges-sur-Loire à Actilogie consultants à Nantes (44) – 12 150,00€HT |
| 2023-110-CP | 18/10/2023 | Marché Assurance GROUPAMA Dommages aux biens – Avenant n°11 - modification du parc bâtiment- suppressions |
| 2023-111-CP | 27/10/2023 | Marché de MOE Aménagement rue nationale à Montjean sur Loire – VIC OUEST Chalonnes sur Loire – 22 950 € HT |
| 2023-112-CP | | Marché de travaux de réhabilitation de la salle du Bois Gelé – La Pommeraye – Ventilation/Plomberie – Avenant n°1 – Moins-value : - 4 925,29 € HT |
| 2023-113-CP | 6/11/2023 | Acquisition de 2 robots de tonte pour les terrains de sport de Bourgneuf en Mauges et de la Chapelle Saint Florent – SERVIMECAGRI (Montrevault sur Evre) -21 252,33 €HT |
| 2023-115-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges– Lot 02 Démolition Gros Œuvre – avec MGR NOTOT – Avenant n°2 + 2010,21€HT |
| 2023-116-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 06 Menuiseries extérieures– avec TRICOIRE – Avenant n°2 + 884,00€HT |
| 2023-117-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 07 Menuiseries intérieures– avec ATELIER PEAU – Avenant n°2 -2 674,50€HT |

| | | |
|---|---|---|
| 2023-118-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 08 Cloisons Sèches– avec SATI – Avenant n°2 +1847,49€HT |
| 2023-119-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 09 Plafonds suspendus– avec TECHNI PLAFONDS – Avenant n°2 + 904,71€HT |
| 2023-120-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 11 Peinture– avec BAUDON – Avenant n°2 + 891,55€HT |
| 2023-121-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 12 Plomberie, sanitaire, VMC– avec ORC – Avenant n°2 - 628,23€HT |
| 2023-122-CP | 25/10/2023 | Marché 2022-030-TVX Réaménagement du complexe sportif de Botz-en-Mauges – Lot 13 Electricité, Chauffage– avec SDEL ENERGIS– Avenant n°2 +9 539,41€HT |
| 2023-123-CP | 26/10/2023 | Marché 2023-032-FCS Maintenance préventive des portes et portails automatiques et manuels de MSL – notification à SAS ACTIFERM PRO – 2 765,75€ HT/an |
| 2023-124-CP | 27/10/2023 | Marché 2023-029-TVX Aménagement du sentier de la Garenne à Montjean sur Loire – Lot n°2 Travaux de sécurisation - notification à ROC CONFORTATION 56 818,32 € HT |
| 2023-125-AJ | | Protocole transactionnel – PFAC - Mr DUPONT Clément – 1000€ |
| 2023-126-AJ | | Protocole transactionnel – PFAC - Mr BINAUD et Mme PIQUIN – 1000€ |
| 2023-127-CP | 27/10/2023 | Travaux de voirie chemin de l'Orthionnerie à Montjean sur Loire – Avenant n°1 – travaux supplémentaires - + 10 225,07 € HT (+ 8.57%) |
| 2023-128-CP | 03/11/2023 | Réaménagement d'un atelier technique à La Pommeraye – Lot n°8 Peinture – Avenant n°1 – 236,04 € HT |
| 2023-129-CP | 31/10/2023 | Travaux de mise en accessibilité des bâtiments communaux dans le cadre de l'Ad'AP – 2023 – Lot n°3 – VRD – ALLARD - Avenant n°2 – Ajout et suppression de prestations + 1 470,00 € HT |
| 2023-130-CP | 31/10/2023 | Travaux de mise en accessibilité des bâtiments communaux dans le cadre de l'Ad'AP – 2023 – Lot n°2 – Menuiseries extérieures et intérieures - GALLARD + 4 605,25 € |
| 2023-131-FI | 08/11/2023 | Cession débroussailleuse à dos Husqvarna 142RB n° 2000 |
| 2023-132-CP | 13/11/2023 | Marché 2023-013-FCS Maintenance et acquisition d'extincteurs, vérification des alarmes Incendie et asservissements et des systèmes de désenfumage– notification à APS SERVICES – 25 000€ HT/an |

Article deux - La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

## C - Informations

Monsieur Fabien JOLIVET souhaite communiquer sur le retour du budget citoyen. 31 projets ont été proposés mais seulement 11 ont été éligibles. 5 projets correspondaient aux critères et entraient dans le budget :

- Etape au bord de l'Evre à Gévrise
- Installation de modules d'entrainement urbain à St Florent-le-Vieil
- Détente autour du city park de Botz-en-Mauges
- Aire de jeux pour jeunes enfants à La Pommeraye
- Projet de panneaux historiques à St Laurent-de-la-Plaine

Les idées des autres projets étaient également intéressantes et les commissions peuvent inscrire ces projets dans leur programme de travail.

Monsieur le Maire indique que la commune a reçu un classement des promontoires de la Loire (de l'embouchure de l'Evre avec les rives de la Loire, comprenant le Montglone et la partie de Loire Auxence). Les décrets seront applicables prochainement. Monsieur le Sous-Préfet indiquera les modalités d'application de ce classement.

Il informe que les vœux auront lieu le 12 janvier 2024 à Montjean-sur-Loire et le 15 janvier à St Florent-le-Vieil à 19h.

## D – Questions diverses

Monsieur François BORDIER revient sur le Conseil du mois d'octobre et les résultats d'Equalia. Il avait été indiqué que les objectifs n'avaient pas été atteints en raison des travaux de voirie à La Pommeraye. Il indique qu'à ce jour il n'y a toujours pas de panneaux pour indiquer le Centre Aquatique. Il indique que la signalétique n'est pas à la hauteur de l'équipement.

Monsieur le Maire prend note de la demande.

Monsieur Christophe JOLIVET indique que le SMIB a lancé une enquête publique sur des travaux sur une partie sur Notre Dame du Marillais. Il demande si la commune envisage de déposer une enquête publique pour indiquer que le site est maintenant classé, pour rappeler les enjeux du Patrimoine.
Monsieur le Maire précise que l'enquête du SMIB sur laquelle la communication n'a pas été assez importante. Il est fort possible que des réserves soient mises sur les points envisagés par le SMIB pour obtenir des précisions en début d'année 2024.

Madame Marie LE GAL revient sur la question du budget du pôle aquatique :

- Les dépenses de fonctionnement 2023 étaient de 733 908 € dont l'exploitation technique/maintenance et les consommations à hauteur de 470 763 € ; la DSP à hauteur de 224 930 € et les intérêts d'emprunts à hauteur de 38 415 €
- Les recettes de fonctionnement pour 40 000 €
- La subvention d'équilibre à hauteur de 810 000 €

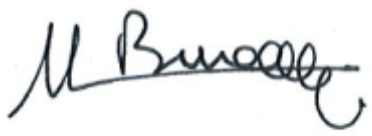
Madame Claudie MONTAILLER informe que le CCAS organise deux réunions publiques les 16 (La Pommeraye) et 17 janvier (St Florent-le-Vieil) sur la mise en place d'une mutuelle communale pour les personnes qui n'ont plus d'employeur.

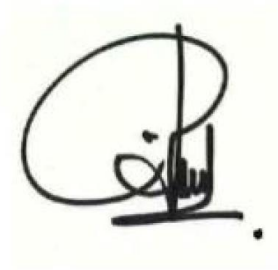
Monsieur le Maire remercie pour la contribution apportée tout au long de l'année et souhaite de bonnes fêtes aux élus et invite au verre de l'amitié.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h12.*

Maurice BUREAU,

Secrétaire de séance



Gilles PITON,

Maire de Mauges-sur-Loire