

Responsable résidences séniors Bon Accueil & Les Brains

Date prévue du recrutement : 18 août 2025

Temps de travail : complet

CONTEXTE

Depuis le 1^{er} janvier 2025, le CCAS gère en régie 3 établissements pour personnes âgées autonomes : la Résidence autonomie Bon accueil sur la commune déléguée La Pommeraye, La maison d'accueil Les Brains sur la commune déléguée du Mesnil-en-Vallée, La résidence St Christophe sur la commune déléguée de La Chapelle-St-Florent.

La résidence Bon accueil est une résidence autonomie pour personnes âgées autorisée par le Conseil départemental jusqu'au 1^{er} janvier 2038. La résidence comprend 64 logements pour 75 places autorisées. Dans le cadre d'une convention avec le bailleur Meldomys, le CCAS assure la gestion de la résidence, dont elle loue les logements. La résidence confectionne les repas midi et soir du lundi au dimanche pour environ 60 résidents. La résidence est composée d'une équipe de : 1 responsable, 1 référent administratif / accueil, 3 agents de service hôtelier, 1 animateur, 1 chef cuisinier et 2 cuisiniers. Un certain nombre de projets interviendront prochainement, notamment la construction d'une nouvelle résidence, la mise en œuvre du projet d'établissement et du plan d'actions avec l'équipe suite à l'évaluation externe réalisée en janvier 2025.

La résidence Les Brains dispose de 8 logements pour 12 places. Les logements sont gérés par Gambetta immobilier. Le CCAS assure la fourniture de services et l'entretien des espaces communs. L'offre de service est actuellement déployée 6j/7j par une équipe d'agents de service hôtelier.

Sous la responsabilité hiérarchique de la responsable gérontologie, le responsable des résidences Les Brains et Bon Accueil est intégré au Centre Communale d'Action Sociale, au sein du Pôle Services à la Population. Il participe à l'instance de coordination des résidences, au comité gérontologique communal et engage des relations partenariales avec les autres résidences pour personnes âgées et EHPAD situés sur la commune. Le responsable pourra s'appuyer sur les services supports tels que les Ressources humaines, Finances, la Communication, les Services techniques, Informatique, les Marchés pour réaliser ses missions.

DÉFINITION DU POSTE

Basé sur la commune déléguée de La Pommeraye, le responsable de ces deux résidences aura pour mission :

- **Gestion administrative**
volet ressources humaines : encadrer et accompagner les agents, gestion de planning, suivi et évaluation de l'activité, animer les réunions, ...
volet budgétaire : élaborer et suivre le budget, ...
- **Piloter le projet d'établissement en lien avec le projet du service social, santé et gérontologie** : s'assurer du respect des recommandations de la loi 2002-2 du 02/01/2002, analyser le besoin des personnes accueillies, réaliser le diagnostic de l'établissements et mettre en œuvre le projet d'établissement
- **Concevoir, mettre en œuvre et évaluer l'accompagnement des personnes accueillies** : mettre en place et ajuster une procédure et un protocole d'accueil ; informer et orienter les personnes accueillies ; élaborer et adapter le contrat de séjour, le règlement de fonctionnement et participer à la conception de la politique tarifaire ; assurer la permanence et la continuité des prises en charge en journée ; développer un plan d'animation / prévention en lien avec l'animateur,
- **Participer à la vie du CCAS et du service social, santé et gérontologie**

Profil recherché :

BAC +2 à BAC +5 ; Permis B

Expérience en management et animation d'équipe pluridisciplinaire

Connaissance de la réglementation en vigueur dans le domaine

Connaissance de l'environnement territorial et de l'environnement social local

Technique d'élaboration et de suivi budgétaire

Technique de conduite de projet

Techniques d'accueil du public et de médiation, techniques de bureautique, techniques de conduite d'entretien et de réunion

Savoir être :

Rigoureux et organisé

Diplomate

Capacité d'adaptation

Capacité de distanciation

Candidature (lettre de motivation et CV) à adresser **jusqu'au 6 juillet 2025** à l'attention de M. Le Maire de Mauges-sur-Loire.

Par courrier à l'adresse suivante : 4 rue de la Loire – La Pommeraye 49620 MAUGES-SUR-LOIRE ; ou par mail à ressourcesshumaines@mauges-sur-loire.fr

Pour toutes questions, vous pouvez joindre la responsable gérontologie, Emilie LANDON au 02 85 29 03 61